

## 质量方针

有序管理 开拓创新  
真情服务 不断超越

24 小时服务监督热线  
62598290

公司地址: 茅台路298号3-4楼  
邮编: 200336  
web: www.xianxia-property.com  
Email: xianxiaproperty@yahoo.com.cn

# 仙霞物業 月訊

主办: 上海新长宁集团仙霞物业有限公司

XIANXIA-PROPERTY

全国物业百强企业

2014年4月1日 第4期 总第130期

## 仙霞物业群众路线教育实践活动全面启动



根据区委总体部署和新长宁集团党委的文件精神,仙霞物业党支部自2014年初至9月份,将认真组织开展党的群众路线教育实

践活动。

3月18日上午,公司党支部召开了党员群众(部分职工代表)教育实践活动动员大会,按照《仙霞物业党

支部党的群众路线教育实践活动实施意见》精神,成立了相应的组织领导机构,制定了具体的实施方案。

近日,公司已先后召开在管项目社区党组织书记、公司党员群众、职工代表座谈会,发放书面《前期调研表》33份,其中党内9份,党外24份(含职工代表18份),初步征求到各类汇总意见和建议,专题呼吁17条,查找了公司在“四风”以及企业改革、稳定发展、安全生产、业主满意、职工诉求等方面存在的不足和需要改进的工作,研究分析了发生问题的根源,并提出了

初步整改意见,有的已经在了解情况后及时作出整改,真正做到了即知即改、改有成效。

公司党的群众路线教育实践活动受到长宁区委、区政府和集团党委的高度重视,18日上午,中共长宁区委常委、副区长张汪耀作为仙霞物业教育实践活动联系结对领导,在新长宁集团党委书记黄经麟及领导班子成员的带领下,到公司认真听取了意见和建议并专题汇报。

(办公室)



## 夯实基础 创新发展 再创佳绩 仙霞物业全面推进今年各项工作

3月1日,仙霞物业公司在长宁集团208会议室召开了2014年度工作推进会,公司领导班子和23个部门、管理处(室)负责人参加了会议,会议由公司党支部副书记、工会主席李明新主持。

会议对2013年的工作瓶颈进行剖析,并对2014年的成本控制、目标考核、节能减排和管理创新等方面进行了书面交流。

公司总经理董德顺在对部门、管理处(室)工作点评后,就下一阶段工作推进进行部署:一要提高认识,找准薄弱、抓住重点;二要夯实基础、稳步推进、突出效益;三要创新

管理、总结经验、彰显特色。

公司党支部书记、董事长张金秀结合党的群众路线教育实践活动和企业实际情况,组织大家进行中心组(扩大)学习,传达了集团2月28日党风廉政建设大会精神。

张董指出:第一,创新社区化管理,积极参与搭建物业综合服务平台是新时期企业转型发展的需要,也是为了满足广大社区业主、居民日益增长的生活需要;第二,我们要早作准备、多做努力,党员干部要注重理念创新和勇于实践,通过我们的不懈努力,切实有效

地把各类组织、各种资源、不同人群凝聚起来,为广大群众谋福祉,让广大业主、居民得实惠;第

三,成功总是向着有准备的人,让我们用实际行动早日实现物业人的梦想。

(办公室)

在“3·5”学雷锋、“3·8”妇女节来临之际,仙霞物业党支部结合党的群众路线主题教育实践活动,动员广大员工积极投入天山怡景苑、天山华庭、天山五村等小区开展设摊便民服务。

业主家中生活用品的小修小补、水管渗漏、污水管堵塞、灯泡不亮、线路跳闸等都能在便民服务中解决。公司所属喜雅爱心社区服务中心还借此平台表演小品,宣传垃圾分类的好处,通过问卷调查、互

## 学雷锋 迎三八 低碳环保宣传忙

动小游戏等进一步加深居民群众对垃圾分类的认识,提高全民的环保意识。

3月5日下午,仙霞物业的党团员、妇女同胞们还参加了“靓美丽倩影,展巾帼风采”运动会,拔河、跳绳等传统的活动项目吸引了众多的小区居民,物业人和居民们共同游戏拉近了彼此的距离,用真情和友爱传递了文明的力量。(办公室)



## 仙霞物业进行班组建设培训

### 光荣榜

上海新长宁集团仙霞物业有限公司在2013年度工作中成绩突出,被上海市评为优秀会员单位。

公司管辖的天山怡景苑荣获长宁区特种设备管理优秀单位。

张金秀被物业管理行业协会评为2013年度优秀协会工作者、仙霞社区优秀妇女工作者。郑碧红被长宁区劳动和社会保障协会评为协会活动积极分子。

2月,培训中心根据公司的要求举办了特色班组建设的专题培训。总经理董德顺做了培训动员,强调了班组建设的重要性,工会主席李明新从特色班组的六型“学习型、技能型、创新型、管理型、效益型、和谐型”及如何创建特色班组展开培训,最后介绍了填写班组建设的电子台账的具体做法。

培训过程中,学员们听得津津有味,都掌握了所学知识,为特色班组的创建打下了坚实的基础。

(新仙霞职业培训中心)

## 管理与治理,一字之差

唐秋生

党的十八届三中全会,首次用“社会治理”替代“社会管理”,虽然只有一字之差,却有不同意义,这不是概念上的区别,而是理念的不同。搞市场经济以后,企业就是一个自主的运行主体,政府不能去干预,所以说企业治理,而不完全是企业管理。此外,治理更多的是平行的,不是单一的,

而是多元的,还包括通过契约的方式进行工作。笔者认为,近几年来,仙霞物业公司实际上已由垂直式的企业“管理”开始向扁平化的社会“治理”转变,他们坚持依靠居委会、

业委会、广大业主以及社会各方面做了不少工作。诸如仙霞物业对大学生提供社会实践机会,为他们就业打下扎实基础;与自来水公司签订《协议书》,整合优势资源,围绕供

水和物业服务开展“结对共建”工作;办社区大食堂,热心为老年人服务;与现代职校签订合作办学协议,共谋青年发展;加入电梯维保专业委员会,进一步提高整体物业管理

水平,从传统的物业服务逐渐转型为现代服务业等等。

从企业管理逐步走向社会治理,由于主体不同、性质不同、运用不同以及两者作用所及的范围不同,这是企业现代化的一个突破。

评头论足

## 珍爱生命 珍惜社会公共资源

上海新长宁集团仙霞物业管理有限公司总经理 董德顺

数周前的星期天下午,茅台路上某小区的一幢楼前有数百人围观,只见一年轻女子站在楼顶平台上欲跳楼轻生,楼下有公安民警、有消防人员、有居委干部、还有物业公司的管理人员和秩序维护员,经过二个多小时的劝说,女子终于放弃了轻生的念头,被警察搀扶着慢慢的进入了警车……

一个被“情”所伤的女子终于在众人的劝说下选择了活下去,但该女子这一不负责任的行为却深深的伤害了生养哺育自己长大的父母,长辈对孩子爱念抚育之情,简直无

法用言语表达穷尽。子女们即使终其一生承颜致养,极尽孝道,也不能报答父母的养育恩情,正当父母渐老而需要子女尽孝时,怎么可以寻绝路而先父母离世呢!如果只是想用这种行为去胁迫他人就范,换取他人对你的顺从,你不觉得风险太大吗?万一没有人劝或者他人不管怎么办,你的代价是无可弥补啊;其次,你的举动还占用了巨大的社会公共资源,首先是消防队员要在最短时间内到达现场并采取一切措施,包括设云梯、铺气垫等;再有还得动用公安干警为你维持秩序,要请

谈判专家、心理专家小心翼翼、提心吊胆的劝你回头,就怕说错什么诱发你一跃跳下的结果出现。你还占用了本来就忙得够呛的居委会和物业公司,他们担心万一有意外出现,其大量的后续维稳以及消除影响等工作将搞得像是患了一场大病。所以,一个不负责任的选择不仅伤害了自己的亲人,还占用了大量的社会公共资源。

“骨肉之失欢,有本于至微而终至不可解者”。亲人之间不和睦,往往是源于细小琐碎之事导致终身不可解感。朝夕相处的至亲或恋人,因一

些小事即矛盾是极其正常的,关键是有了矛盾后要努力加以克制和修复,无关尊严,何必伤筋动骨,又何必以死相逼呢?“人言居家久和者,本于能忍。”人们常说家庭能长久和睦的根本原因在于能够忍耐。所谓“忍”,不过就是一种宽容的表现,当心中充满爱,人们就不会过多地去计较,学会理解,人们就不会陷入苦恼,矛盾就像绳结,要善于去解,不要让问题堆积成待爆发的火山。人生是一面镜子,你对它皱眉,它就对你皱眉;你微笑,它就对你微笑。幸福不是一种现实,而是一种感觉,使

你不幸的是你自己。心胸坦荡,做事必然光明磊落;乐观开朗,做事必然条理分明;而情绪偏激,做事必然不合法理,悲观失意,做事必然横逆曲折。

人生会有曲折,关键是当我们面对挫折时,千万不能选择简单的逃避,更不能以生命的代价去面对挫折,要想想父母、亲人将如何承受,要想想社会公共资源将如何承受,选择轻生,就是选择了自私,选择了不负责任。

### 物业论坛

## 新里程 新起点 新目标 新要求

日前,仙霞物业与威宁小区签订物业服务合同的仪式在仙霞物业公司会议室举行。此次参加会议的有仙霞物业公司董事长张金秀、总经理董德顺、物业部经理张觉民及小区经理郑建伟、居委会邱书记、施工干事长、业委会主任孔瑞元、副主任徐俊良和业委会其他成员。

在大家的见证下,业委会主任孔瑞元和仙霞物业公司董事长张金秀签订了物业服务合同。此次物业

服务合同的签订,既是威宁小区的业主对仙霞物业公司以前服务的肯定,也是对仙霞物业公司今后工作的期待。标志着威宁小区的物业服务工作进入了一个崭新的阶段,它将对规范小区物业服务工作,明确业主与物业公司的权利义务,全面提升小区的物业服务水平,切实维护业主的合法权益,构建文明、优质、和谐的小区环境产生积极而深远的意义。

(古宋管理处)



## 公司6月全面启用电子票据 40余收银员参加相关培训

为了加强企业的内部管理,强化现金流的控制,确保资金的安全,降低资金风险,根据集团的统一布置将在6月份使用电子票据,对此集团在3月18日下午在四楼会议室分二批对各物业公司的90多位现金收银员进行了POS机、管家卡使用

的培训,我司有近40位员工参加了培训。长期以来,物业公司在收取房租、物业管理费、保安保洁费等基本都是现金流通,在客观上会造成诸多不安全因素,同时在管理上也得不到有效控制。所以为了避免使用现金,让业主(住户)

可以直接通过使用POS机、管家卡进行付费,这样既避免了现金流通上的不安全因素,同时也方便了业主(住户)。高科技的飞速发展,许多传统的做法受到了限制和改革,我们在具体使用POS机、管家卡的过程中,除了自己要尽快掌握好使

用方法外,还有一个与业主(住户)宣传、理解、支持、磨合的过程,需要我们耐心、详细的做好工作。为了做好这项工作,我们要求各有关人员必须重视起来,严格按照有关规定和程序办理,不得有丝毫马虎。

(物业综合部)

3月6日上午,由长宁区总工会、区体育局主办的“骏马扬蹄展英姿”第二十五届长宁区“三八”姐妹运动会会在上海国际体操中心举行。

在第九套广播体操展示之后,我公司的八位女职工代表精神抖擞、统一服装与来自全区各行各业132支队伍、1500多名女职工共同角逐比赛。本次比

## 骏马扬蹄展英姿

——记第二十五届“三八”姐妹运动会

赛由《催马扬鞭》、《马兰花开》、《马到成功》三个游戏组成,具备了相当强的竞技娱乐性。

运动会现场场面热烈,欢声雷动,加油声、呐喊声此起彼伏,每位参赛选手都满脸轻松,井然有序地完成比赛项目。运动员和

观众们表示,在富有趣味性的比赛中,不仅收获了欢乐,更深切地感受健康运动和快乐团队的重要意义。

另外各参赛队都收到了由主办方精心制作的《巾帼英姿——三八姐妹运动会十二生肖趣味

项目集锦》画册。画册以一轮生肖年(十二年)为时段,精选了三十六个比赛项目分享给全市各级女职工组织。进一步推广了“三八”姐妹运动会十二生肖趣味项目,使更多职业女性能够参与到趣味体育活动来,使“全民健身计划”真正落到了实处。

(办公室)

### 学习雷锋好榜样 不断传递正能量

3月5日雷锋日到来,天山华庭管理处与居委会联合举办了“三五学雷锋,我们在行动”活动。活动当天热闹非凡,有的业主咨询物业相关知识、有的检查身体、有的老人理发等,业主都竖起大拇指叫好称赞。我们要学习雷锋同志的精神和品质,为小区业务做出更好的服务!

(天山华庭管理处)

3月4日,南洋新都管理处、南洋新都居委会与派出所一起举办了学雷锋便民服务。活动邀请了志愿者为业主提供方便。有磨刀、修小家电、物业咨询等。被服务业主达到30人左右,业主们对此次服务拍手叫好。

(南洋新都管理处)

## 加强沟管检查 确保沟管畅通



虹仙管理处根据工作部署,定期对沟管作巡检,把井里的沉淀物及垃圾及时清捞干净,尤其是虹仙小区,目前正在实施综合改造,管理处针对所管辖的小区排出了沟路养护计划,确保在夏季暴雨季节能沟管畅通。

(虹仙管理处)

## 老百姓多年的需求,终于解决了

春节前夕,仙霞物业接到了由多名居民签名的来信。信中诉求仙霞路435弄11号大门口一个垃圾箱房的怪味严重影响居民的生活,希望物业公司能否帮助协调相关单位改变垃圾箱房大门的朝

向。物业公司接到居民的来信后十分重视。但这个问题相当棘手,因为垃圾箱房是原来的配套设施,物业无权改变大门的朝向,只能要求小区的清洁工每天多清洁几次,但居民仍不满意。公司领导知

道后,立即责成公司工程部落实解决,尽可能满足老百姓的诉求。

工程部负责人接到任务后,立即实地查看,并多次征求居民的意见,在不影响周边居民的前提下落实方案。同时积极会同环卫所,听取产权单位的意

见。并会同环卫所所长多次实地查看,专访居民和听取居民意见。在环卫所所长的大力支持下,现在已经开始实施垃圾箱房大门朝向的改造工作,让居民多年的愿望得以实现。

(工程部)

## 平地流水蹊跷 仔细排查解难

我是虹古路380弄16号的暂租房居民,春节前的一天,真是家家户户准备晚餐的时候,我家厨房内不锈钢台盆下的地面上突然发现有水流出,经自查是由于龙头软管老化、断裂所造成的,当时只能关闭家中的自来水总阀门,给生活带来很大的不便。

经报修后,仙霞物业很快派来了维修师傅,夜间师傅做了简单处理后,让我们暂时能用水了。第二天,师傅根据我们的要求又陪着去购买材料,十分仔细的做好维修工作。他们对待工作认真负责的态度和为业主所想、为业主所急的为物业服务的精神值得发扬光大。

春节过后,为表达我的感谢之情,我通过市民热线反映,要求他们通过有关部门给予表扬。今天我再次致信,感谢仙霞物业的领导培育出这样好的师傅,这是你们平时严格管理、开展正面思想教育的结果,希望借此平台进一步弘扬好人好事,并预祝大家继续努力,再接再厉,在明年取得更大的成绩。

虹古路380弄16号居民 颜跃进

## 严格把好工程质量关

虹仙小区综合改造正紧锣密鼓地进行中,其中一项废水管外移工程,尤其是2室、3室的废水管要从底楼打洞出墙,这其中的技术要求比较高,管子出墙要有倾斜度,如果没有角度,以后会造成倒泛水,还有管子出墙后需要密实,否则管子容易断裂。

我们师傅严格把

好工程质量关,对打出墙洞及管子作严格的检查,查出问题叫工程队立即整改。如果管子排好,土回填后问题没有发现,那以后就留了工程隐患,所以在综合改造中,我们物业对工程质量时时跟进,碰到问题及时协调,严格把好工程质量关。

(虹仙管理处)



## 不厌其烦堵鼠洞 千方百计补墙缝

我是大金更小区的业主,我们小区的物业有位叫张飞的师傅,真是个好师傅。

我家的灶间外墙窗口上由于安装脱排油烟机和热水器的两根管中间有个空隙,爱钻洞的老鼠就进来捣乱,使我无法可施,真是苦恼万分。我们二个八九十岁的老人,年老体弱,无能力攀爬上去堵住洞口,就是这位张师傅背了高梯子帮我们用工丝网堵住了洞口,正巧这天下午我去看医生,他一连跑来了三次找我(我老伴跟我说的)。

有次他来楼里修东西,看到我和2室的墙壁交界处有一条很宽的约2米左右的缝,下面还有一个洞,已很深了,有泥沙漏出来(这是去年他们装修换新门时留下的)。我虽在当时几次和他们提出,可终究

无人来理会你而留到至今。我们老小区就是老鼠多,张师傅体会老人的难处,他对我说“别发愁,几时小区里有人在装修,我去讨一些水泥帮你补好。”果然,他已不声不响地帮我弄好了,真是感谢他!

我知道他是水电工,而且这些事也不是物业应该服务的范围。说实在的,老了才真正体会到生活中碰到的难处实在太多了,经常会感到力不从心,无所适从。若有人能帮一下,会感觉很暖心的。

我写这封信,目的是希望你们能表扬这些好人好事,这也是宣传正能量。大金更物业的小凌同志也很好的,有时去找她总是很耐心,也不嫌我们老人烦,在此一并表示感谢。

大金更28号居民

## 细致入微疏堵 跑上跑下尽责

我是仙霞路435弄11号的业主。最近,我家的马桶堵塞已有一个多星期了,使我们非常烦恼。去报修后,物业马上派严志祥师傅上门维修。在维修时,他怕机器震动损坏马桶,就用旧毛巾

垫在马桶上防震,在地砖上铺上垫子,防止机器开动震坏地砖。他一心一意为业主考虑,让人好感动。机器开动了,他让我往管道里冲水,他到楼底下观察排水道通畅否……

他跑上跑下,累得满头是汗,终于疏通了管道。严师傅这种以业主为重,吃苦耐劳的精神,深深激励着我们,我们要以他为榜样,做正能量的输出者。

居民 陈秋根

## 帮助您,是我们的职责

3月13日下午4点30分,长宁区就业中心办理业务已结束了,秩序维护人员正在做清场工作。

这时,保安小周收到了一位前来办理业务的小张的求助,原来小张在前台咨询好后不小心将身份证滑入缝隙里拿不出来了。小张是外来人员,补办身份证需要回重庆老家,而且要用很多钱,没有身份证也无法进

行工作。小周听到后立刻想办法帮小张,可是缝隙太小,要将装饰面板撬开才能拿。于是小周立即向办公室领导汇报,得到领导的同意后,第二天一大早就安排维修师傅将装饰面板打洞拿出了身份证。小张拿到身份证后很感动,特地买了礼物来感谢小周,小周只说:这是我们的职责。

(三泾南宅管理处)

## 再脏再累也要帮业主解决困难

3月里的一天,天山华庭管理处如往常一样,大家各司其职,各忙各自手上的工作,突然跑来一位住在7-103的业主阿姨,说家里水斗堵了,很着急不能让我们维修师傅过去看看,维修师傅朱荣欣赶紧放下手头其他工作,跑过去查看情况,发现水斗位置改过道,并且由于7号单元下空间与其他单元不同,管道位置不好确定,将近1小时的慢慢摸索终于确定堵塞位置,打开检修口利用疏通机进行疏通,捞出来的都是油脂、毛发,堵得相当厉害,不断地疏通终于打开要塞,脏水滚滚而下,我们完成了作

业,业主开心了,感动的业主阿姨紧握我们的手说:“你们真不容易,帮我们解决了实际困

难”,而朱荣欣回道:“这没什么,再脏再累也要帮你解决”。

(天山华庭管理处)

## 多方协力 拆除地桩

私家车的队伍的日渐壮大,停车难也已经成了一个不争的事实。有的业主为了图自己方便,擅自在小区内安装违章地桩的现象时有发生,这不仅造成居民出行不便,同时也对小区环境带来影响。

为了加强对小区环境

的管理,日前,大金更小区在仙霞街道、居委会、业委会、仙霞物业、仙霞派出所、城管等大力协助、配合下,拆除了一批业主擅自安装的地桩,恢复了小区原有的环境面貌,得到了广大业主的拍手称好。

(大金更管理处)



## 天山五村综合整治有感

3月11日上午,长宁区人民政府、新长宁集团有关领导来我司进行党的群众路线教育实践活动的调研,并以社会管理和物业服务为专题召开了职工座谈会。

从去年7月2日进行的菜市场综合整治已初见成效,小区主干道已基本通畅,原来像集贸市场的“脏、乱、差”现象已大有改观。第一阶段的环境整治已暂告结束,接下来应该进行以消除安全隐患为重点的整治活动。所谓的安全隐患问题,我个人认为主要有以下几方面:

第一,来自以建筑物本体存

在的安全隐患。天山五村由于建造年代已久,许多设施已腐蚀损坏,加上违章搭建,都是不安全的隐患。

第二,来自液化气钢瓶的危险。天山五村有不少外来户,家中摆放着液化气钢瓶,这些钢瓶有的甚至与管道煤气合放一处,非常危险。

第三,来自电线老化,外接乱拉电线引起的不安全因素。天山五村电线老化,加之外来人员乱拉电线,使得原本用电已出现超负荷运行,更显得雪上加霜。

第四,来自台风、暴雨引起的险情。每逢防台防汛期间,我们

就担心违章搭建的安全。每逢暴雨来临,天山五村就水漫金山,雨水流进居民家,使居民生活发生困难,群众怨声载道。

第五,来自道路受阻,影响消防和救护通道不畅通而引起的担忧。由于天山五村地面违章较多,占用公共绿地、公共部位,救护车及消防车进出困难。

总之,天山五村的问题是一个复杂的问题,是社会治理的问题,而不是简单的物业管理的问题,彻底解决天山五村脏、乱、差现象还需社会各界齐抓共管才行。(物业综合部 张觉民)

## 违法建筑处置工作流程

物业管理企业发现业主、使用人在物业使用、装饰、装修过程中,有违章搭建,应上门劝阻、制止;如劝阻、制止无效,应在24小时内报送业主委员会(已成立业委会的)、房办及拆违办。

主或用人拒签可请居委会作第三方证明);

7、1)公有住房的必须提供公有住房凭证;  
2)私房的必须提供产权证或买卖合同;

8、采集改变物业使用性质或者造成房屋损坏,违规违约的照片;

9、该室号平面图、图上用红线标出违章部位;

三:工作流程

1、收集齐全以上9种资料,报公司副总审核签字;

2、办公室盖章;

3、资料室编文号;

4、小区管理人员送房办或拆违办。

5、1)房办或拆违办审核受理后由小区管理员将一联公文运转单交回公司资料室归档。

2)未受理的房屋,管理员保管好资料,居委会签字,留小区归档备查。(物业综合部)

一、违法建筑的处置区分:建筑物内违章报房办、建筑物外公共部位及公共设施违章报拆违办和城管部门。

二、签报程序:

1、新长宁集团有限公司违法搭建移送统一签报;

2、户口摘录并盖有派出所公章;

3、填写住宅小区违法建筑巡查、劝阻和报告处置记录表。

4、填写书面违法建筑整改通知书(一式三份);

5、整改期过后仍不整改的填写违法建筑处置情况报告单(一式三份)。

6、谈话笔录(如业

业务小知识

### 生日快乐

谨向下列4月份过生日的职工:

王惠珠 桂海芳 周成业 吴兰英  
吴燕萍 王先民 顾文燕 凌桃珍  
闵金弟 陆月敏

表示祝贺,祝你生日快乐!

仙霞物业有限公司  
董事长、党支部书记张金秀  
偕领导班子恭贺

### 保安保洁礼赞

小区里离不开这样一些人,他们辛苦地工作着,为了小区的平安与整洁默默的奉献着,他们就是值得我们表扬的保安们与保洁们。

小区保安们在平日的工作中,不论寒气逼人,还是热辣灼人,节假日也要轮班工作,就是除夕夜都得在岗位上度过,他们从来没有怨言,多少日子以来,他们每天坚守门岗同时也维护小区的正常秩序。

除了保安们,保洁们对小区的贡献也是不可埋没的,总能在小区里看到保洁员们忙碌的身影,她们认真清扫着小区的每个角落,使得小区道路上能够保持全天清洁,这样清洁的道路是他们用双手的劳动换来的。

正是因为有了他们,小区居民才能幸福快乐地生活在这里。感谢他们,感谢他们一直以来默默无闻的付出!

(威宁、古宋管理处)

# 【欧坊国际设计】总经理深入社区基层调研 携手《一呼柏应》为民帮困解难



3月9日下午,人大代表、欧坊国际设计总经理郭锡军先生由上海著名节目主持人柏万青女士陪同和上海东方电视台《一呼柏应》节目组一起来到虹口区邢家桥路社区扶贫帮困。在了解到棚户区母女家庭生活不足9平米的房子,母亲卧病在床,生活上出现很大困难时,郭总为之动容,随即送上慰问金并嘱咐一定要把身体调养好。

郭总在棚户区深入调研时,棚户区群众纷纷向郭总倾吐心声。在了解到棚

户区民众在居住生活中的一些困难时,郭总表示了深切的关心,并为他们提出了一些在旧房改造方面的一些建设性意见。

欧坊在成立的十五年中,正是有了广大社区群众的支持才有了今天的成就。同时,作为行业标杆企业的欧坊,在取得了巨大发展的今天,不忘群众的鱼水情,通过各类形式的众多公益活动不遗余力地帮助基层群众解决实际困难。

