

质量方针

有序管理 开拓创新
真情服务 不断超越

24 小时服务监督热线
62598290

公司地址：茅台路298号3-4楼
邮编：200336
web:www.xianxia-property.com
Email:xianxiaproperty@yahoo.com.cn

仙霞物業 月訊

主办：上海新长宁集团仙霞物业管理有限公司

XIANXIA-PROPERTY

全国物业百强企业

2014年11月1日 第11期 总第137期

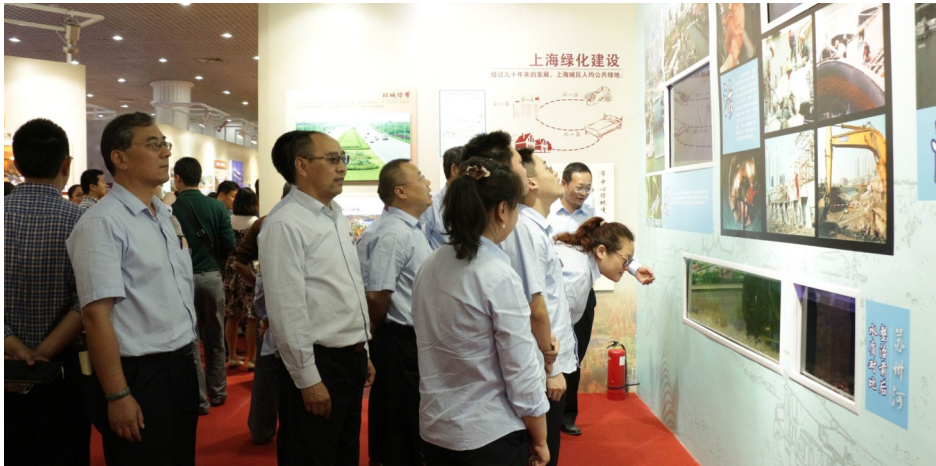
公司党团员参观上海改革开放回顾展

10月10日下午，仙霞物业党支部组织全体党团员集体参观了“百舸争流 奋楫者先——上海改革开放回顾与展望”主题展览。

在参观过程中，公司党团员们满怀期望，深受鼓舞，也十分激动。大家纷纷表示，作为物业企业党员和员工，我们要把为群众服务的事做深、做细、做好，从

我们优质服务中，让老百姓感受到改革开放带来的幸福生活，让大家明白只有努力工作，才能更多地分享改革开放带来的成果。

(办公室)



“屋小饭香”笑声明朗，重阳菊芳敬老情。在全国第二十七个敬老节到来之际，仙霞物业公司党支部会同天山五村三个居委会党组织，于9月23日举办了“喜迎国庆、欢度重阳，‘屋小饭香’敬老祝寿主题活动”，在天山五村就餐的30位独居老人和服务志愿者参加。

作为“屋小饭香”的主办者，仙霞物业公司党支部书记张金秀代表仙霞物业领导班子和全体员工向老同志致以节日祝贺。仙霞物业在街道和居委会的支持下，建立了“屋小饭香”老年就餐点，这是群众路线教育实践活动的成果之一。它受到了五村老年朋友的关注和欢迎。只要群众拥护和支持，仙霞物业有条件办的事，就坚定不移地做。仙霞物业为老同志准备了丰盛的敬老餐，领导们亲手为老同志盛饭端汤，还为每人送上重阳糕、长寿面。

(办公室)

「屋小饭香」敬老情浓浓

39位八旬老人感谢仙霞物业敬老情

日前，仙霞街道五一居民区举办“九九重阳乐晚晴”敬老活动，为39位年整80周岁的老年朋友开展理发、量血压、拍摄纪念照、吃生日蛋糕和长寿面等系列活动。仙霞物业公司董事长、党支部书记张金秀，总经理董德顺，党支部副书记、工会主席李明新等领导

与部分员工志愿者参加活动。

仙霞物业党支部与五一党总支是党建共建结对单位，10多年来，每年敬老节仙霞物业领导都悉数不缺地参加敬老祝寿活动。

(办公室)

确保汛期安全 经受凤凰考验

今年第16号热带风暴“凤凰”于9月23日上午登陆本市奉贤沿海，仙霞物业全体员工在领导班子的有力组织下，积极备战、主动出击，并立即启动三级应急预案。

21日上午公司召开专题动员会，全面布置防台防汛工作。22日晚上，公司组织防台防汛人员及时贯彻学习了市、区防台防汛紧急视频会议精神，采取及时有效的对策，对防台防汛工作进行了再动员、再部署，全面落实各项防御措施，成功经受台风暴雨的考验。

(办公室)

虹桥“安逸无忧”关爱服务启动

最近，由仙霞物业喜雅爱心服务中心为13户早期回国的老归侨开展“安逸无忧”关爱服务正式启动。9月24日喜雅与虹桥街道双方举办了签约仪式。仙霞物业公司董事长、党支部书记张金秀与虹桥街道党工委副书记游雁分别代表双方单位签字。

“安逸无忧”老归侨家庭关爱服务项目，包括应急维护和日常保修两个部分，重点是应急抢修水电故障，日常每年定期上门进行水电安全检测。

(办公室)

仙霞物业参与区环保文艺汇演

10月16日下午，长宁区民政局、长宁区绿化和市容管理局、长宁区仙霞新村街道、华阳路街道、长宁文化艺术中心、上海新长宁集团仙霞物业管理有限公司、上海喜雅爱心社区服务中心在中山公园米兰广场联合举办了一场别开生面的《绿色风尚——垃圾分类环保文艺汇演》。活动现场对活跃在一线的志愿天使们进行了表彰，并现场采访了志愿者，志愿者用一首打油诗来表达自己的感想，现场有位86岁的老奶奶听到打油诗后，激动不已，她说自己听了很有同感。志愿者们的无私奉献、辛勤付出得到了现场观众的高度赞赏。现场观众深深被环境保护和垃圾分类的宣传所吸引，引起心灵上强烈共鸣。

(上海喜雅爱心社区服务中心)



汽车社会的“汽车病”

唐秋生

今年全国“两会”上，代表委员们对治霾、治堵、治汽车病，再次成为热议的话题。

目前，我国已是全球的汽车大国，一方面反映经济的发展，人民生活水平的提高，另一方面，由于进入汽车社会结伴而来产生的“汽车病”：一是交通拥堵，愈发明显，城市堵车已成常态，管理难度越来越大；二是车位纠纷，屡见不鲜，小区停车已成为车主的集中矛盾；三是环境污染，日趋严重，汽车尾气是污

源之一；四是出行困难，群众烦愁，马路两边无序停车，人行道成了助动车、自行车的通道，交通事故频发；五是车牌拍卖，“黄牛”乘机，车主买了汽车，拍不到牌照，黄牛从中获利，哄抬价格或搞什么“代拍价”。如此等等，不一而足。上述问题，关键是相关配套体系未能跟上，有关部门虽然也采取一些措施，但较多是治标不治本。如汽车限购已经成为部分城市的主要治理手段。但是，拥堵已是许多城市的

普遍现象，污染更是很难在短期内解决。城市发展应是多功能的，而现在逐渐变成单一功能——就是跑汽车、停汽车。城市越来越大，越来越现代化，群众生活越来越不方便。如何寻求更为有效、科学、长期的治理措施，使城市生活和谐宜人，这是政府和有关部门研究解决的重要课题。

评头论足

该不该付费

上海新长宁集团仙霞物业有限公司总经理 董德顺

有位业主投诉说家里水斗堵塞,报修后维修人员说要收取疏通费用42.50元,该业主认为自己从不拖欠物业管理费,物业另外收取疏通不合理,故诉求退还疏通费42.50元,否则拒缴物业管理费。

究竟是否应该收疏通费呢?我认为应当从两个方面去理解。

首先,我们要弄清物业管理的内容:物业管理概括的说有两大内容:一是对房屋及配套的设施设备和相关场地进行维修、养护、管理;二是维护物业管理区域内的环境卫生和相关秩序活动,具体地说应该包括以下内容:1.房屋共用部位的维修、养护与管理;2.房屋共用设施设备的维修、养护与管理;3.物业管理区域内共用设施设备的维修、养护;

4.物业管理区域内的环境卫生与绿化管理服务;5.物业管理区域内公共秩序、消防、交通等协管事项服务;6.物业装饰装修管理服务;7.物业档案资料的管理;8.专项维修资金及公共收益的代管建账服务。由此可见,物业管理是物业管理企业提供的公共性服务,物业服务的对象是物业管理区域内的全体业主和使用者,所以,物业管理区域内全体业主有权利享受物业管理企业提供的物业服务,也有义务支付物业管理费用。然而,物业管理企业提供的公共性服务属于常规性服务,除此以外,物业管理企业还有义务接受业主的特约服务项目,如代业主收受快递、业主专有部分的维修等等。其次,我们要弄清什么是特约服务。国务院《物业管理条例》第四十四条规

定:物业管理企业可以根据业主委托提供物业服务合同约定以外的服务,报酬由双方约定。如何理解?1、提供物业服务合同约定以外的服务不是物业企业的法定义务,物业管理合同约定的通常是物业区域内的公共服务,而合同约定之外的服务事项由当事人按契约自愿原则,业主不能强行要求物业管理企业提供;2、物业服务合同约定以外的服务是一种有偿服务,是接受服务者需为服务者支付对价即服务酬金的有偿服务,服务酬金的数额、支付方式、支付时间等由双方当事人自主约定。为了防止乱收费现象发生,上海市住房保障和房屋管理局以2012年[29]号、2012年[30]号发文规定了常见零星修理项目人工工时,也就是规定了每个

项目所耗用的人工工时,同时规定工时收费标准按照本市有关部门最近公布的小时最低工资标准执行。

综上所述,物业管理企业收取水斗疏通费用42.50元是合理的,也有政策依据的,其实,只要我们算一笔账就明白了,一个维修工人一天的实际饱和工作时间一般在七个小时(往返路程等耗时约1个小时),一个月工作22天,按照本市最低小时工资17元计算,22天×7小时×17元=2618元,也就是说一个维修工人天天忙得不亦乐乎的月收入是2618元,这远远不足以支付一个维修工人的月工资,按照国家现行规定,一个维修工人的缴金、交通、午餐、高温、培训、工具、服装、固定假日加班等费用每月至少得2000元,所以,物业管理企业支付给维修工

人的工资远远大于维修工人的小修收入,因此,在接受了维修工人提供的维修服务后支付相应的对价也是应该的,况且这个收费是有政策依据的,千万不要把支付维修费用作为拒付物业管理费的抗辩理由,那是无效的,到头来还会因为拒付物业管理费而引发其它不良后果,如,支付按合同约定的滞纳金或违约金以及诉讼费和其它费用,还有可能造成业主或家庭成员的信用等级下降等等,当然作为物业管理企业而言,也应当提高服务质量,细心耐心地向业主解释收费的事实依据与政策依据,千万不能简单的“你不付,我不干”,这样业主是不服的。

物业论坛

虹仙加强停车棚消防检查



进入秋季以来,由于天气干燥,因此防火工作就显得相当重要,尤其是住宅小区的非机动车棚,停放电瓶车、自行车越来越多,随着充电的车辆增多,防火安全工作来不得半点马虎。近期,社区民警、居委干部、物业除不定期抽查车棚安全情况外,还对每只灭火器进行资信检查,查看压力表是否正常,每日的检查卡是否登记,车棚是否存在安全隐患等。(虹仙管理处)

随着人们对物质文化水平的提高,许多业主对小区物业管理也提出了更高的要求,尤其是小区的车辆管理,大金更管理处为了小区车辆进出停放安全有序,营造一个良好的停车环境,规范人车分流,日前在杜家宅小区推出了安装车辆收费道闸。经过一个阶段的运行,既增加了车辆停放费用的收缴,又缓解小区停车难的问题,为了杜绝原来乱停车、占人行道、挡道等现象,借鉴了杜家宅的成功经验,大金更管理处在居委会、业委会大力支持下,对小区内的道路进行了拓宽改造,并将实行单行道和安装道闸工程,这一工程的启动得到了广大业主的赞许。

(大金更管理处)

南洋新都小花园重披新装

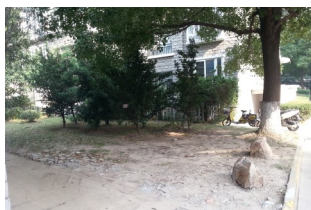
南洋新都小区30~36号楼之间有一个小花园。多年以来,小花园由于树木滴油及地面未清理干净等原因,导致地面发黑、有粘性,下雨天变成泥泞路,使老年人不能在这锻炼身体等。仙霞物业南洋新都管理处协同业委会、居委会认真梳理分析,商讨对策,对小花园进行了整修。将水沟重新进行铺设,对卵石重新更换,绿化重新修剪及对树木的滴油问题进行了处理。绿化补种,绿化美化工程顺利实施,昔日的小花园又重新披上绿装,南洋新都小区面貌从此又焕然一新。

(南洋新都管理处)

虹仙门头改造工程行人两不误

虹仙小区叠加项目门头改造正在紧锣密鼓地进行着,门头的改造,关系到行人、非机动车的出行,门头改造前,居委会、物业、施工队在现场反复商讨怎样既保证施工不受影响,又要保证行人、非机动车出行的安全,最终决定不封门,留一条通道,对钢结构进行加固,安全防护措施做好,确保通道的安全,民心工程做到实处。

(虹仙管理处)



三泾南宅齐心疏通下水道

日前,三泾南宅管理处加强对小区内下水管道的检查,一段一段一条一条的进行疏通,一个井一个井进行捞淤泥。在疏通过程中发现,三泾南宅门前的丰裕饮食店排出的油污严重影响小区的下水管道,造成管道堵塞,虽然每天疏通但效果不好。为此,管理处与丰裕饮食店的领导协调后请长宁市政部门用高压疏通机进行除油清洗管道,排除管道的油污,经过二天的清洗已将管道全部清洗干净,确保了三泾南宅小区平安过冬。(三泾南宅管理处)

区房修应急中心尽心尽责平安度汛

2014年防台防汛工作业已结束,从整体来说,今年高温少,台风少,大风暴雨少,相应来说,公司的应急维修工作量也减轻了不少,即便如此,应急中心同样做到了应急机制处于紧急启动状态,人力、财力、物力及加强班应急人员随时准备就绪,到位。特别是今年“凤凰”台风来袭的9月21日-23日期间,集团分管领导

封文璟在参加完市、区紧急视频会议后,立即亲自赴中心传达精神,布置工作,物业部主要负责人及时到现场与中心员工一起加强值守,使应急中心的防台防汛工作在人力、财力、物力上得到了强有力的保证,把急事、好事落到了实处。

6月以来,应急中心共完成汛期应急任务单1784张,及时处理市民热线146张,网格

95张,城建和物业热线245张,为离休老干部提供服务24张,售后公房小区泵房改造6只,为业主居民提供房屋渗水鉴定2家。中心员工以认真踏实、一心为百姓的工作作风较好的完成了2014年汛期防台防汛任务,也得到了上级主管部门和业主居民的好评,共收到表扬信6封,锦旗3面。

(长宁房屋维修应急中心)

在岗位默默奉献的吴辉

蓉城管理处年轻共产党员——吴辉，每天在做好日常管理工作外，积极参加小区各项活动，同事间有困难总是乐意帮助，业主反映的问题及时到现场查看，有时一天要上门查看好几户，跑东家走西家，不厌其烦，亲自动手解决，重活脏活抢着干，时常自己出钱为老年人更换信箱锁，对待业主热情周到。

(蓉城管理处)



报个卡号 维修服务就到家

我是离休干部历承隆，家住在安顺路389弄8号楼302室，家里有一个洗菜盆污水管堵塞，一年多来经所属小区物业派人多次检修，但一直都没有修好。7月4日我突然想起来，虹桥街道组织(老干部)科，2013年4月曾发了一个房屋应急维

修服务卡，于是中午12点我给962121打了电话，报了我的5位数字卡号，没想到下午2点多两位师傅就带着工具上门来了，师傅们很快就彻底给修好了，解决了我们急、难、愁得问题。两位师傅大热天的连口水都不肯喝就走了，真做到“打得

进，叫得应，修得好，管得牢”的工作方针。使我们非常感动，因此，特给你们写信对长宁维修应急中心工号20号、16号两位师傅(沈小弟、杜辰华)给予表扬、点赞，特别感谢他们临走时还把地面都清理干净，非常感谢。

(应急中心)

八旬老人感谢 025 班组师傅

我老俩口(八旬老人)家住在愚园路745号四层西南间，8月6日晚上十点多钟，家里突然断电，无奈，我们只得拨打长宁应急中心电话求助，半个多小时两位工号025班组的师傅(朱国华、袁欣)就赶来，快速麻利地检修，很快帮我们接上了电，使供电恢复了正常。

老人特意来信感谢有关领导和两位师傅的帮助。

(应急中心)

巧手改做休闲椅子

休闲椅焕然一新，来民俗文化中心游玩的顾客都拍手叫好。休闲椅使用至今已五年，因使用频繁，有的顾客喜欢拖动椅子，日晒雨淋等原因，大多数休闲椅已损坏，存在安全隐患。工程部袁明超派了闵金弟、李崇华两位师傅到现场查看商量怎样改造椅子。两位师傅冒着37度的高温，锯的锯，刨的刨，经过他们两位巧手的改造，原本破旧不堪的休闲椅焕然一新，在阳光的照耀下闪闪发光。(新泾管理处)

四世同堂喜庆日 珍珠项链失复得

我们是芙蓉江路103弄30号301的业主俞勤如和陈玉英，今特写信向保安周楚民同志表示感谢。

10月3日我们参加外孙喜添孩子100天欢庆，又增加了一位第四代，我们真高兴。晚上由小儿子送我们回家后，发现我老伴的珍珠项链丢失，发觉后

我小儿子忙去寻找，后来由大门口保安周楚民同志捡到，周同志主动告诉小儿子捡到失物并将它交给

我们。我们特别感谢周楚民同志“拾珍不昧”的优良品质和社会公德，为弘扬这种高尚的精神风貌，特写信表扬。

秩序员智擒窃贼

10月8日晚上，天山五村小区秩序维护员王术科跟平时一样在3号岗亭附近巡视。忽然从左边传来一位女士的声音“抓小偷”，他毫不犹豫朝着那边奔去，“小偷”左拐右弯跑几个弯道之后被秩序维护员王术科抓个正着。2分钟后83号那位女士也随之赶到，于此同时王术科拨打了110。10分钟后警察赶到现场，他协同警察把小偷送至警署。秩序维护员王术科的行为得到了小区居民的称赞，83号业主感激的说：“感谢仙霞物业培养了这么一位尽职的好秩序维护员，有这样的秩序维护员队伍在我们小区守护，我们感到安心、舒坦。”

(天山五村管理处)

急业主所急，换位思考

秋高气爽，怡景常在。这样温暖舒适的午后，十分适合老人和孩子在小区内进行室外活动。而今天我要讲的只

是普通午后的一个小插曲。

家住22号的阿婆和平时一样，习惯在小区儿童乐园附近晒太阳，和邻居们聊聊天、拉拉家常。而在这天，一枚被她视为无价之宝的戒指不小心掉进了小区地板的夹缝之中，这为她带来了极大的困扰，并非因为戒指本身的价值，而是其存在的意义。周围的邻居十分着急的帮忙找到了怡景苑小区管理处，简单的说明了一下情况。

由于事出突然，而小区内的维修师傅正在业主家里维修，我们小区的黄经理果断亲自带队去事发地点勘察。经过对现场的研究，在经过了多次尝试后，终于为阿婆取出那枚对她而言异常珍贵的戒指。阿婆对物业公司急居民所急，想居民所想的精神十分的感动。

而对于我们来说，这件事给我们的教育是：换位思考十分重要，对于服务，要做到“到位”二字。这一点都不简单，要有一颗为居民服务的心。

(天山怡景苑管理处)



特产名气由来传说

赵志坚

九月下旬,秋高气爽,气候宜人,我随社区老年人团队去无锡“荡口”古镇景区一游。

乘坐满载四五十人的旅游大巴内,与众多同龄老人相处外出游玩,心情自然尤为亢奋了。一路上,老人们欢声笑语,谈天说地。大巴车上高速公路不久,能说会道的导游欣然放开了嗓门,开始滔滔不绝的向全车老人们一一介绍当日行程安排,亦自然免不了要聊聊说说无锡的人文景观和历史掌故了,尤其是无锡当

地一些自古以来扬名天下的名优特产话题,这更是导游必说无疑的呢……

其中,至今还让我记忆犹新、温故回味的是导游津津乐道的无锡一美食特产,上海人可谓家喻户晓的无锡肉骨头的由来传说。原来,无锡肉骨头当地众家制作,其口味必有各异,但其中“三凤牌肉骨头”属最出名。传说很久以前,无锡乡间有一对老夫老妻俩人,在村落路边,经营一个小食铺为生,有一天清晨,老俩口起

床后,推开门,看到门口地上有三根闪光耀眼的凤凰羽毛,老夫当即将其捡起来,并用绳子扎成扫把状,不是用作扫地面,而是用它来洗刷灶台做饭炒菜的铁锅,经用羽毛扫把洗锅后,老夫老妻紧接着炖煮了一锅猪肉骨头,当骨头煮好掀盖后,一股喷喷香味扑鼻而来,正巧有一位食客路经小食铺,闻到香味,食欲大开,欣然进铺入座,美美的吃了一大碗香喷喷的肉骨头,食完临走时又付钱要了一份,说是要带

回去给家人、亲友尝口福,于是,食客向老父提问,你这好吃的肉骨头是如何制作的?能否起个名字?以便回去向家人、亲友炫耀一番。目不识丁的老父哪会想过这些,经食客一再要求,稍思片刻,说:我是用三根凤凰羽毛扎成扫把洗刷铁锅后,炖煮猪肉骨头,食客一听,便接口说:那就起名叫“三凤肉骨头”吧。之后,这“三凤肉骨头”一传十、十传百,以致方圆百里的无锡城镇乡村,成了人人皆知、家

喻户晓、美味可口的无锡“三凤肉骨头”,直至今日,竟然成为无锡一大美食特产,可谓名扬天下了。

我想,由此可推断,我中华大地众多旅游景点的名优特产,可见都有其一段娓娓动听、似虚似实的历史掌故吧,深信这些不为人知的故事和鲜为人知的名特产,将会不断的吸引来自国内外众多游客前往游览、享用。我国的旅游事业定然前景无限兴旺发达哦!

生日快乐

谨向下列11月份过生日的职工:

张汉新 王晓晴 郑碧红 瞿金飞 金钟华 刘建俊
陈永华 王晔帆 金晶 顾卫虎 张党民 江乃东
张兰芳 顾永良 李仁薇 童锦胜 姚三兴 庄卫国
陈红梅 郭世田 胡春艳 李学东 沈翔

表示祝贺,祝你生日快乐!

仙霞物業有限公司
董事长、党支部书记张金秀
偕领导班子成员恭贺

业务培训内容之二——公积金支付物业服务费(1)

根据《上海市低收入经济困难职工家庭提取住房公积金支付物业服务费实施办法》(沪公积金管委会〔2014〕9号)文件规定,从2014年10月1日起实施,我司已完成各项准备工作,可以按照文件精神予以执行。现将有关业务知识归纳如下:

一、提取对象和范围

职工(以下称“申请人”)符合下列条件之一的,可以申请提取本人住房公积金账户内的存储余额,用于支付物业服务费:

(一)购买并自住本市由政府认定的共有产权保障房(经济适用住房)的;

(二)居住本市自有产权住房,且申请人月工资收入低于6000元的(含6000元,按当年度本市共有产权保障房3人及以上家庭人均月可支配收入准入标准);

申请人在申请提取本人住房公积金账户存储余额不足时,经共同提取人书面同意,可以申请提取共同提取人住房公积金账户内的存储余额。共同提取人限定为申请人的配偶、父母或子女。

2014品质服务年之欧坊国际设计十月旅游节——用“心”演绎欢乐桂林行



2014年是欧坊国际设计自1998年成立以来的第十七年,十七年来欧坊国际设计始终以传递沪上品质家装精神和追求业主满意服务为目标。在呈现业主幸福品质家庭装修的基础上,为业主打造品质家居环境的同时,欧坊通过制定一系列企业活动不断增强员工

的企业凝聚力,使员工在欧坊源源不断的欢乐大家庭中为沪上业主创造更多品质家装服务。

10月8-10日,经历“第六届室内装饰博览会”圆满落幕的欧坊国际设计一行人来了“山水甲天下”的美丽桂林,在广西“山青、水秀、洞奇、石美”的自然生态

中体验城市中的难得一见的水色山光。

暂时放下繁冗而充实工作,以饱满而轻盈心情,伴着夕阳落幕下的炫丽霞光,穿越云霄的飞机将一路欢声笑语的欧坊人带来了山清水秀的桂林。

最先游览的是拥有独特象山山形的象鼻山公园,面

朝酷似巨象伸长鼻汲取江水场景,欧坊人的游玩的热情忽的被点燃了,顺着独特的地貌,用眼睛和脚步去一遍丈量着独特的风景。

而后“愿做桂林人,不愿做神仙”的叠彩山以石纹横布,彩翠相间的叠彩风貌引的欧坊人纷纷赞叹不已。

懂得欣赏美景的欧坊人自然不会错过桂林城里自然生态最美的江——桃花江山水画廊,江流平缓、清幽恬静,沿岸倒影如画的山峰剪影引得欧坊人陶醉于这一片宁静的山水画中。

为了记录下宝贵的瞬间,在“一水抱城流”的桃花江畔,欧坊人聚拢成队,露出最美的微笑,与这惊艳了千年时光的江水一同合影,留下了欢乐的脚步。

游览了山水美景后最让欧坊“吃货们”期待的就是桂林的独具一格的饕餮美食了。桂林地处广西北部,饮食以酸辣为主,同时集酸辣的湘菜和清淡的粤菜风味于一体,是平素难得一见的地方特色饮食。“桂林米粉、阳朔啤酒鱼、小吃

田螺……”无不令欧坊人大呼过瘾。

除了美味诱人的吃食外,喀斯特地貌也是桂林一绝。游玩翌日欧坊人观赏了“世界岩溶艺术宝库”的银子岩,岩洞内汇聚了不同地质年代发育的钟乳石,晶莹剔透,宛若夜空银河,在亲近神奇大自然的岩洞内,欧坊人享受着放慢呼吸节奏的乐趣。

三天三夜的桂林之行让欧坊人旅途中收获欢乐,也将促使欧坊人为沪上家装客户传递欢乐生活观念的感悟。

未来欧坊将持续通过企业活动将欢乐传递给员工,并期望所有人都能在欢乐旅途见闻受益良多、开拓视野。正如欧坊国际设计总经理郭锡军先生强调的那样“2014品质服务年是企业长足发展的基础,也是欧坊人锐意进取的目标,更是欧坊对于企业内员工的承诺”。欧坊坚持传递欢乐的品质家装服务,一如欧坊人时刻在企业活动中创造欢乐。