

## 质量方针

有序管理 开拓创新  
真情服务 不断超越

24 小时服务监督热线  
62598290

公司地址：茅台路298号3-4楼  
邮编：200336  
web:www.xianxia-property.com  
Email:xianxiaproperty@yahoo.com.cn

# 仙霞物業 月訊

主办：上海新长宁集团仙霞物业管理有限公司

XIANXIA-PROPERTY

全国物业百强企业

2014年12月1日 第12期 总第138期

## 抓好物业管理 提升服务水平

### 仙霞物业党支部召开党的群众路线教育实践活动总结会议

10月25日，仙霞物业党支部召开了党的群众路线教育实践活动总结会议，支部向党员大会汇报了完成相关整改事项的过程和《仙霞物业有限公司党的群众路线教育实践活动工作总结报告》。

这次教育实践活动历时六个多月，公司党支部坚持

把加强党员学习教育作为首要任务，并贯穿活动的全过程。广大党员干部把学习教育和工作实践有机结合起来，经历了一次深刻的思想政治洗礼，思想上补了课，精神上补了钙，增加了服务职工群众的意识和能力，特别是在抓好物业管理、提升服

务水平、致力于社区公益事业、培育员工的社会责任意识、物业服务平台的建设、切实解决服务对象“最后一公里”的问题上做了有益的探索，创新开拓，并取得阶段性明显成效。

公司党支部书记、董事长张金秀对与会党员干部提

出：党的群众路线没有休止符、作风建设永远在路上，我们要深刻领会集团党委、调研督导组的具体要求，不断巩固和扩大已经取得的成果，将贯彻群众路线的精神和工作作风延续到今后的工作中，促进企业的可持续发展。（党支部）

今年8月，根据区安监局、区国资委及集团公司下达的企业安全生产标准化创建达标任务，中心领导高度重视亲自带头、各部(班)员工上下齐心协力、通力合作，在评估咨询单位的指导下，按照标准要求具体布置和落实各项一级、二级、三级负责，分工明确，责任到人，当接受第三方安全评估机构现场评审时，经综合考评我公司顺利通过了评审，达到了安全生产标准化三级资质，圆满完成区安监局、区国资委及集团公司下达的创建达标任务。

(应急中心)

应急中心获安全生产标准化三级资质

## 环保小品《绿色家园》荣获上海市“科普达人”奖

11月18日，仙霞物业团支部作为代表参加了在科学会堂由上海市科学技术协会主办，上海科学普及出版社、浦东新区科学技术协会、《科学生活》杂志共同承办的第六届上海科学生活大使评选活动颁奖典礼。

评选由上海“老娘舅”柏万青、沪上著名公共安全警官黄奕和8位专家担任评委，从诸多选手中评选出了5个“科学生活大使·科普达人”、10个“科学生活大使”、6个优秀奖、3个最佳组织奖以及9个优秀组织奖。由公司员工自编、自导、自演的小品《绿色家园》很荣幸的获得了本届活动的最高奖——“科学生活大使·科普达人”奖。

(团支部)



## 喜雅参与第五届长宁公益伙伴日

日前，喜雅爱心参与了第五届长宁区“公益伙伴日”的活动。本次公益活动丰富多彩，有公益项目风采展示、义卖、公益集市、为民服务、文艺公演等。作为参展方的喜雅，活动前合理安排、组织志愿者，活动期间在协助主办方做好文艺公演的同时，积极进行“绿色家园”项目的展示与推广，让低碳环保的理念深入人心。

(喜雅爱心社区服务中心)

## 物业管理的“新常态”

唐秋生

“新常态”一词，在今年5月和7月，习近平两次提及而为公众所熟知。“新常态”这个概念，主要是描述经济现阶段发展特征及未来发展走向，其中重点是要创新思路 and 方式，适应“新常态”的要求。根据笔者的理解，其核心内容是创新和优化。联系物业管理工作的既有借鉴意义，也同样适用。物业公司在公众的印象中，往往是保修、保洁、保安、保绿“四保”的代名词，而群众判断物业的好坏，也仅仅从这方面来得出结论。当然，做好“四保”工作，也是物业的职责所在。但

是，在当前深化改革的新形势下，开拓创新和优化服务，是适应“新常态”，为“新常态”增添新动力的必然要求。笔者建议，可从以下几方面努力，逐渐形成“新常态”下物业管理的新局面。一是创新社区平台，扩大群众参与。社区服务一般都集中于老年人，往往忽视中青年“上班族”。其实，他们是社区治理潜在的“生力军”。可积极运用微博、微信等新媒体平台，进一步畅通社情民意、回应群众关切，推动物业管理工作。二是拓展社会资源，提升服务水平。社区周边的各类经济组织，

是丰富的社会资源，面对群众的各种需求，构建区域联动模式，增强沟通，相互协作，实现社区服务的“拾遗补缺”。三是拉近群众距离，增强社会责任。仙霞物业积极开展关爱活动是一大优势，可在“教学”学习的基础上，进一步建立关爱工作网，扩大“双结对”活动，把党的温暖和关心送到广大群众的心坎上，增强吸引力、向心力和凝聚力。

评头论足

# 我的一封公开信

上海新长宁集团仙霞物业有限公司总经理 董德顺

尊敬的邱女士:您好!

来信收悉,深知您的烦恼甚至愤怒是因为您的邻居饲养了三条大狗,您在无奈的情况下写信给我,并希望我从物业管理的角度去干涉您邻居违法养狗,我完全理解您的心情,也非常同情您的处境,我会要求项目经理会同居委会上门做工作,并报公安派出所。

改革开放以来,随着祖国经济建设的快速发展,人民群众的生活水平和生活品质有了很大提高,闲暇之余,人们开始饲养宠物。最近几年,饲养之风愈演愈烈,甚至出现了养狗为患的现象。我们有些居民,不考虑自身的必要条件,把饲养宠物看作是一种时髦,盲目的饲养,其

中更掺杂些自私自利,不顾他人安宁以及置公共安全于不顾的现象,造成了“狗患”。

为什么生活水平处于中等水平的中国人怎么就会出现“狗患”呢?让我们看看发达国家的民众是怎么养狗的。日本也是个养狗大国,平均5户一条狗,但日本政府对于养狗有着十分严格的规定,如养狗人登记制度、终生饲养制度等,政府规定了怎么养狗,怎么遛狗,怎么处理粪便,怎么防疫等制度来规范养狗行为,更为重要的是违反了制度将遭到严厉惩罚。在美国,饲养宠物狗必须要办理户口外,还必须对狗实施培训并建有“学历档案”,狗在公共场所必须系上

皮带或链条,市区的公园不准宠物入内,郊区公园对狗入内收费,宠物食品生产厂家必须取得政府颁发的专业许可证等,凡有违反,将被纳入征信体系,主人的诚信等级就会遭贬。俄罗斯人特别爱狗,但在莫斯科饲养的每条狗都必须有身份证,上街遛狗规定每条狗都必须挂上不同颜色的牌子,红色说明该狗具有攻击性,黄色代表基本不伤人,绿色表示没有危险。英国也是养狗大国,英国政府规定,每条狗的脖子上要挂上牌子,说明主人姓名、住址,如狗违反了公共规约,狗主人将受到处罚。如果狗没有牌子,将被政府作为无主犬而收容,政府规定狗每年必须注射疫苗,否

则将与危害公共安全同罪。不清理狗粪便,将被处于二十倍清理费用的罚款等等。以上国家的民众也养狗,但他们为什么不出现像我们这样的狗患呢?我以为,一是人家政府对养狗有很严厉且具有操作性的法规,人家对养狗人有一定的要求,如住房、收入、诚信等;二是人家民众自觉,人家不敢违反规定,人家知道违反规定的成本很高,说不定会身败名裂。而我们呢?我们也有规定,但我们的规定具操作性吗?我们对养狗人没有要求,无论有无条件都可以养,甚至还规定“每户可养一条狗”,邱女士,您居住的小区有2700户人家,如果真的“每户一狗”,就是2700条狗

啊,不“患”才怪!再看看我们法规的严肃性何在?违反饲养谁管,怎么处罚?违规无成本,法规就成摆设了。我们的民众也该好好的向人家学习,要懂得遵守公共秩序,要懂得尊重别人,要懂得照顾别人的感受,只要是在一定规则范围内饲养宠物,大家都会喜欢,毕竟狗狗很可爱的。

邱女士,有点啰嗦了,让我们多宣传,共同为创建文明和谐的居住环境而努力,也希望您的邻居能看到这封公开信。

顺祝安康!

物业论坛

## 怡景苑的灯带

天山怡景苑这五个字到底有多重要?是否有必要为此特地写下一段文字?嗯!这五个字非常的重要,因为这不单只是一个小区名字,更是一个品牌,一个我们物业的品牌典范!

当它晚上不再闪耀光辉,不能再给回家的业主以温馨的,回家的感觉的时候,这时候我们的物业服务即使平时做的再好,也无法给业主好的印象。

我们小区东大门的这五个字灯带坏了。要维修这几个字的灯带一点儿都不简单。这需要我们的维修师傅爬上三层楼高的东门的顶,一根一根的排查及重新布线,工作量着实不小。但为了我们小区业主能够在夜晚归家时那一缕温馨的光芒,能够让我们小区的形象重新闪耀光辉,必须尽快完成维修工作。在经过一个下午的劳作后,终于在天黑前完成了维修。(天山怡景苑管理处)

## 天山五村扩建车棚

天山五村自去年7月整治以来,小区面貌大有改观。但是,由于天山五村建造时间较早,客观条件造成小区停车棚容纳不了目前住户的车辆停放需求。公司领导经过实地查看,对部分脏乱车棚进行改造和接管。经改建后,增加自行车车位近30余辆,解决部分业主实际问题。(天山五村管理处)

## 三泾南宅绿化扮美环境

三泾南宅小区目前实施了小区绿化改造工程,改造过程中采取见缝插绿,将小区内的自行车棚屋顶也改成绿化园林,种植了许多绿色植被,增加了小区的绿化面积。

三泾南宅管理处委托绿化公司对小区内的树木花草进行了一系列的整容,除草、挑野草、修剪、松土、除害等进行规范的绿化整修养护,使小区的环境更美好。

(三泾南宅管理处)



## 虹仙消除隐患决不拖拉

安全这根弦始终不能放松,每当巡视小区时,发现窨井框、窨井盖有缺角损坏的,立即进行调换,有些井盖上面由于年久风化,出现裂缝,有的窨井框断裂,这都是安全隐患,万一人踩上去很容易出事故,所以有巡视时,我们不放过任何一个隐患点,哪怕工作再忙也必须更换,如果框盖尺寸不对,一时不能马上换的,也作相应的临时措施,确保行人、车辆安全。平时的安全工作尤为重要,往往出事故都在不经意的一瞬间发生的,发现安全隐患决不拖拉,立即整改。(虹仙管理处)

南洋新都小区有7幢楼一直没有残疾人通道,仙霞物业南洋新都管理处协同业委会对没有残疾人通道的门幢进行改建安装。给老人和残疾人增添了方便。(南洋新都管理处)

## 南洋新都增补无障碍设施

## 蓉城开展卫生大扫除

11月13日,蓉城管理处全体管理员、保安员、保洁员组成的清扫队伍对蓉城小区开展了一次环境卫生大扫除,对小区内卫生死角、路面、绿化带的垃圾、杂草及路边的沟渠进行认真清理。(蓉城管理处)



## 芙二特困家庭传福音

我芙二居民区居住着这样2户家庭,楼上是一位因突发脑中风导致失去生活自理能力的居民,生活需要全护理,家庭极度困难,家中因卫生间管子老化多年漏水到楼下,导致楼下墙面重度霉变,严重影响楼下居民正常生活,而楼下的住户是一对相依为命的残疾母女,生活也相当困难。面对2户如此陷入困境的家庭,却无力支付

修理费用,居委会会同物业、召开专题会议,商讨如何解决。

会上小区物业经理表示先把居民漏水问题给予解决,费用我们自己出一份,大家帮一把,很快就出了解决方案及工程的日期,小区2位经理还亲临现场指挥,派出业务精通的人员维修,短短一星期就把困扰居民多年的问题彻底解决了,同时也做

好了回访工作,直到居民满意为止。值得表扬的是物业小区经理,他们不仅为居民解决问题,还亲自拿出钱款来为他们解决工程费用,他们这种为民办实事,无私奉献的境界是我们基层干部学习的榜样。居民连声叫好:多亏你们居委、物业的重视,终于把我们家的困难解决了,你们为我们办了一件大好事。(芙二居委会)

## 贴心服务卡真灵验

今年第三季度喜雅爱心社区服务中心、张金秀工作室、长宁区妇联联合推出了一项为民服务的新举措。发放了“贴心服务卡”，对物业相关的各类维修提供贴心服务。持卡人不仅可以获得贴心服务，还可享受9折优惠。

11月6日这天，中心接到一位女士的来电，她很忐忑地述说了她的情况。原来

她工作在长宁区，家住徐汇区，家里下水管堵塞，电器也有问题，生活极其不便。一卡在手，是否能得到跨区域服务，享受贴心待遇呢？她完全没有把握，抱着试试看的心里拨通了我们的热线。接线员接报后肯定地答复她“可以上门”，并给女士做好了登记，为了不影响她工作，维修人员特意将上门时间预

约在了周六。

事后该女士送来一封表扬信：“今天有幸享用了张金秀工作室的贴心服务卡，三个字‘非常赞’。我在预约时担心自己是徐汇区，人家不肯，没想到周四约，今天上午师傅冒雨准时到，他着装认真仔细，不厌其烦，把我家水电维修、管道疏通，大小问题一个上午全部解决，

看到我们是贴心服务卡还给了优惠价格。已是中午，我留师傅吃饭，他婉拒。在此，要谢谢区妇联对姐妹们的关心，谢谢张金秀工作室的优质服务和优惠合理的价格，感谢闵金弟师傅的辛勤付出！姐妹们快来享用张金秀工作室的服务，不会后悔，还会再来。”

(喜雅爱心社区服务中心)

## 真情服务 众人称赞

8月3日晚上，居住在安顺路231弄8号403室的汤先生家中卫生间下水道堵塞，大量黑臭污水由下水道喷涌而出，顺楼而下，四楼到二楼近十几户居民受到影响。汤先生赶回家后立刻联系应急中心报修，接待人员邵志高耐心听取情况，并告知居民不要急，我们会马上联系抢修人员尽快赶赴现场进行处理，20分钟左右应急中心025班组朱国华、顾卫虎、袁欣就赶到现场，立刻投入抢修将疏通电泵插入下水管道内。一个多小时后，三位师傅已汗湿衣衫，身上沾满恶臭发黑的污渍，汤先生劝说他休息片刻喝水擦脸一下，他们都没有停下。检查后才发现六楼与五楼间的总管内的异物阻塞，025班组的同志又上屋顶疏通，最终功夫不负有心人，疏通了全部管道，汤先生家中的污水也渐渐退下。

汤先生在来信中写道：“当时在现场的居民邻居无不感动，对025班组赞美好。这真是长宁应急中心为民办实事、难事、脏活、累活、不怕苦、不怕难，凭着他们强烈的责任心和高超的技能，为民解决实际困难。”临走时，汤先生拿出一百元钱请他们买点饮料与宵夜以表心意，但他们坚决不收表示这都是他们份内应该做得事，居民们对他们的工作作风表示敬佩，“像这样全心全意为民服务的雷锋精神非常值得推广发扬光大，并得到应有的肯定与表扬。”(应急中心)

## 华庭渐变唤我回家

我是天山华庭16单元的一名普通业主，从2010年进户至今的4年间，我将这里的房屋出租给了租客，每年也最多来2、3次，但就是这2、3次，每次都会让我看到小区的不同，从最初装修高峰期的脏乱差，到逐步提升的“软件管理”，又到一台台增加的“硬件设施”，最后呈现在我面前的是一套完善的服务品质和美丽环境，相信这离不开我们的好管家“仙霞物业”所配备的专业团队，正是因为这样安全、放心的服务，使得我每签一次租赁合同就更难下笔，因为我想回家，住回我天山华庭的家。

我不能说如今的天山华庭是屈指可数的好小区，但从服务人员的工作态度以及小区内呈现出来的方方面面，无不说明了这些工作在一线的员工是在尽心尽力的服务小区。今天写下这段“心情”是想为我们天山华庭表个“赞”，因为在这短短的几年里使我慢慢地看到整个小区环境越来越好、服务越来越棒、管理越来越到位。

最后，我也想感谢我们的仙霞物业，是你们公司的专业管理带给了我每一次“归巢”的冲动，就在今天，就是此刻，我决定“回家”。(天山华庭)

## 这一刻的感动

生活在一个城市，往往会忽略身边的美好，一条熟悉的街道，一个熟悉的小区，一群熟悉的人；就像我们物业的工作一样，像一双隐形的翅膀，虽然不为人所知，却在不断的帮助我们的业主、服务我们的业主。当遇到困难时，当他们想到有我们时——这一刻，真好。就像我们今天要说的事情：

家住怡景苑28号的业主，早上出门过于着急，心急忙慌的就犯了一个错误，一

个差点让她后悔终生的错误。她出门时带着的一个装有价值十多万财物的首饰包丢了，更让她着急的，是这个包里有一枚和她丈夫定情的钻戒。得知此事后，我们物业立即连同民警与居委会商议，是否有可能是小区内掉的，在长时间的翻查小区的监控录像后，终于发现，原来是在她家楼下的电梯口掉下的！而且已经被别人捡走！在仔细辨认拿走东西的人后，我物业保安想到是楼上

的居民。之后在民警、居委的协同下，我物业工作人员与失主上门要回了失物。在拿到失物后，该业主激动的心情可想而知。

在业主一再要求感谢我们财物等被我们拒绝后，该业主赠予我们锦旗一副。这对我们来说，就是至高荣誉。

我们物业的工作总是低调的，不为人所知的，但我们却时刻准备着，准备着，这一刻的感动！

(天山怡景苑管理处)

## 下水道巧疏通

11月16日星期天早上7:30，管理处的电话急促的响起。民俗文化中心北二楼的下水道堵了，接到电话，维修师傅李崇华早饭也顾不上，直接赶到民俗文化中心。先查看了二楼的小便池、马桶、地漏等，再到三

楼排查，还是无法疏通，到顶楼疏通立管，也不能解决，底楼是面包房，经过几次装修，下水管道包在墙体里。由于民俗文化中心的水道是80年代的，后又几次改建，下水道的窨井根本找不到，下水道的问题

不能解决，整个北楼就不能运营。维修科表明超知道了此事，马上派了陈梦扣、瞿金飞等师傅，在众人合力下，下水道的问题终于解决了，每个人脸上都露出了会心的笑容。

(新泾管理处)

## 份外事也乐做

前几天，虹仙小区780弄18号101室一位阿婆跑到管理处反映，她家在装修时厨房水斗下面有个洞没有封好，导致老鼠经常窜到她家，把厨房里的东西咬的一团糟，以前的装修队也找不到了，就抱着试试看的心情来寻求帮助。听完后，管理处

工作人员安慰阿婆不要急并安排师傅上门查看。结果发现水斗下管根处地面有个很大的洞，老鼠就是从这洞进来的。维修师傅找来地砖，量好尺寸，把这个洞给封补好。阿婆看了以后很感动，没想到这不是你们职责范围内的事

也做得这么好，特意跑到管理处来表示感谢。接待人员告诉她没关系的，这是我们应该做的。(虹仙管理处)

## 街道服务中心参与科普体验活动

在华阳街道领导的关心下，在华阳文化中心主任的带领下，11月7日物业人员与华阳文化中心工作的人员、志愿者及团队的叔叔阿姨们一同参加了科普体验活动，早上前往上海航天科普馆、后又前往大众国际会议中心听讲座《膳食营养与健康》、讲座结束后又参观了辰山植物园。(街道后勤服务中心)



## 急居民所急 为居民所想

我们是长宁区宣化路151弄25号301室的住户郑先生，10月29日上午突然家中自来水管破裂水涌出，我们小区业委会早已过届不运作，物业撤走(属无人管理小区)，我们又是老年人，对这突发事件，束手无策不知如何是好，后经众邻居、居委会的帮助下，几经周转最终向应急中心

求救，应急中心接待人员030号(邵志高)热情仔细听取实际情况，立刻联系抢修人员赶赴我家进行抢修，抢修人员016号(杜辰华)连一口水都不喝就立刻施工，服务十分周到，事后我们想送点小礼品以表示谢意，但都被他婉言谢绝，我们从内心深处感激，请贵单位转达我们的谢意。

另外第二天，10月30日我家另一外管子又发生渗水，我们又电话告知贵单位，30分钟左右抢修人员又来到我家。抢修人员仍然是016号，他又妥善处理并又一次婉言谢绝小礼品，说这一切都是我们应该做的，我们真的很感谢，写此信一定请转告抢修人员，我们对他们衷心感谢。(应急中心)

## 仙霞物業在集團羽毛球賽初露鋒芒

在剛落下帷幕的新長寧集團羽毛球比賽上，仙霞物業的同事們參賽熱情高漲，在比賽中充分展現出了“友誼第一、比賽第二、團結進取、突破自我”的精神風貌。

單項比賽率先開打，球員們充分發揮了“以老帶新，以新促老”的既定方針。公司工會主席李明新率先出場，打出了風格賽出了水平，為全體球員樹立了良好的榜樣。公司的老將們表現得十分出色，斗志絲毫不遜年輕人；而公司的80、90後們也是不甘示弱，場上好球接連不斷，場下加

油聲此起彼伏，充分展現了年輕一代蓬勃的朝氣與熱情。在比賽之餘，我們的球員還與其他公司的球員談論了這次比賽中的種種話題，也學習到了其他公司球員的打球經驗及閃光點。最後，我們男、女單項比賽進入2、3輪及復賽的人數是歷年來最多的，這也是大家辛勤付出的結果。

五局三勝的團體賽在次周打響，通過排兵布陣，第一輪我們以3:0輕取對手，但是大家都沒有輕敵，因為第二輪的對手與我們實力相當。在第二輪的較

量中，兩隊前四場比賽2:2打平，最後一場由蔡華出戰，在16:20落后的不利局面下，他連追4個賽點，將比分追至20:20，最後制勝球的爭奪也異常激烈，最終由於體力不支，以20:21惜敗。比賽結束後，場下觀眾向雙方球員致以了最熱烈的掌聲。

最終，在公司領導的全

力支持以及全體球員的共同努力下，我們團體險些進入四強，也創造了團體賽歷史最好成績；90後年輕的小將金瑞鋒獲得了35歲以下男單第二名的好成績，突破仙霞物業男單零獎牌的記錄。經過這次比賽，大家的心裡也都憋着一股勁，希望能在明年的比賽中有更好的表現。 (团支部)



## 講環保 促健康

(滬語三字經)

趙志堅

環保袋，常常拎；塑料袋，少用伊。屋裡燈，用節能；隨关灯，省電能。空調機，難板開；窗多開，利健康。用洁具，要省水；循環水，舍得用。汰衣裳，用溫水；自然干，靚耐爽。瓶飲料，少吃眼；白開水，多喝點。外出時，自備杯；紙制杯，盡勿用。裝修房，有噪音；切勿忘，少扰民。電梯間，難板乘；步樓梯，脚骨健。家有車，少開開；低碳行，好處多。多油鹽，傷身體；合理吃，保心命。少吃藥，多運動；常鍛煉，精神爽。養花草，淨空氣；環境美，居適宜。包裝物，虽精美；若過度，成垃圾。再生料，要看清，無标志，勿亂用。旧衣裳，少攢攢；改良穿，添活力。外就餐，勿浪費；有剩菜，帶回去。出門行，坐公交，廢氣減，暢交通。建低碳，小檔案；日曆記，好核算。爭低碳，先行者；魅長寧，阿拉獻。倒垃圾，必分類；講環保，促健康！

### 生日快樂

謹向下列12月份过生日的职工：

周五英 郑生青 梁杰 包刚焯 沈爱武 潘志英

孟宪鸣 陈妙娟 陈冠军 陈德祥 吕黎菁 唐红梅 黄张华

表示祝贺,祝你生日快乐!

仙霞物業有限公司  
董事長、党支部书记张金秀  
偕领导班子恭賀

## 業務培訓內容之二——公積金支付物業服務費(2)

二、提取審核材料

申請人需持以下材料(原件及復印件)辦理提取申請手續。

(一)身份證明材料

1、申請人身份證件;

2、如有共同提取人的,應提供共同提取人的身份證件、其與申請人之間的關係證明(如結婚證、戶口簿等)、出具的書面同意書。

上海市名牌企業 · 上海市著名商標 · 全國家裝行業百強企業 · 上海家裝行業標杆企業 · 國家設計施工一體化二級企業 · 中國最具影響力十大家居設計機構

# 別墅 ◎ 豪宅 品質尊享



## 歐坊國際設計

海派設計 · 中大戶型設計專家

## 整合優質服務成就美好居家

- 規模** 20000平米家居產業基地，涵蓋大型配貨中心、家具廠及移門廠等實體機構
- 設計** 特色高端設計團隊“海派設計七劍客”享譽裝潢界
- 施工** 技術工人採用“實名制”上崗，公司集中管理，絕不外包
- 管理** 嚴格執行“垂直一體化”的9S藍鑽工程管理体系，及同步驗收体系
- 飾后** 星級管家式的全程跟踪飾后客服体系，尽享无忧无虑的和谐舒适



扫描 欧坊国际设计

【总部管理中心】：长宁区天山路641号1号楼4F 【贵宾咨询热线】：400 822 8466