

## 质量方针

有序管理 开拓创新  
真情服务 不断超越

24 小时服务监督热线  
**62598290**

公司地址：茅台路298号3-4楼  
邮编：200336  
web:www.xianxia-property.com  
Email:xianxiaproperty@yahoo.com.cn

# 仙霞物業月訊

主办：上海新长宁集团仙霞物业有限公司

XIANXIA-PROPERTY

全国物业百强企业

2016年5月1日 第5期 总第155期

## 市区领导赴虹仙调研社区警务改革



4月13日上午，市委常委、市委政法委书记姜平，副市长、市公安局局长白少康，长宁区委书记王为人到虹仙居委会与长宁分局调研督导全面深化公安改革工作。市委领导在视察时对分局与社区全力推动社区警务改革试点取得的新成效给予充分肯定。同时指出，要综合整治力量，实现社区警务多元共治，调动基层党组织、居委

会、社区民警、综治、调解组织和社区居民群防群治、共建共享平安社区、平安城区和平安上海。

为了迎接领导的视察，在区分局与街道的直接指挥下，虹仙居委、社区警务与我们仙霞物业公司做了充分的准备。公司领导也到现场全程指挥迎接工作与社区交通疏导工作。  
(虹仙管理处)

## 青年文明号创建互评在仙霞物业举行

4月1日下午，2015年长宁区青年文明号创建集体第六组的互评会议，在上海新长宁集团仙霞物业有限公司六楼会议室召开。区域内的国资、人社、江苏、卫计委和教育系统的十家创建集体负责人参加了此次活动。

团区委青工部部长夏俊祺、仙霞新村街道团工委副书记蒋春军、华政附中团委书记顾一帆、文化局团总支部书记徐玮作为评委出席会议并作点评。

上海新长宁集团仙霞物业有限公司作为本组的召集单位，积极筹建工作小组，分步模拟评审流程，按需分配工作任务，以保证会议顺利举行，认真严谨的工作态度受到了与会人员的好评。评审会按照“评委审核创新创优案例”、“创建单位现场汇报”、“工作人员统计分数”、“评审点评”和“结果公布”五个环节进行。组内各创建集体按抽签顺序依次展现了各条线中一线集体的青年风采，经过各组精彩的汇报，有五个集体脱颖而出，他们分别是：长宁区天山中医医院肛肠科、长宁区劳动仲裁女工维权青年服务队、复旦中学社会主义核心价值观教育的实践研究课题组、江苏路街道城市网格化管理中心青年团队以及仙霞物业“慧生活”青年服务队。互评结果将上报团区委评审组进行最终审核。

青年文明号的创建活动，不仅促进了青年职业水平的提高、基层管理能力的提升，同时对于经济效益和社会效益的提高也具有促进作用。通过互访互评活动，各创建集体单位拓宽眼界、创建思路和汇报技巧方面积累了不少经验，同时还搭建了互帮互助的友谊桥梁。  
(团支部)

## 仙霞物业防汛防台工作有序推进 新长宁集团领导实地检查高度评价

4月12日下午，仙霞物业安委会二次会议暨2016年防汛防台专题会议在公司六楼会议室举行。公司总经理董德顺、党支部副书记李明新、副总经理黄国勇、专职安全员及各项目小区经理出席了会议。

会上，各小区经理首先对前一阶段的工作进行梳理和总结。董总指出，要继续做好拆违预算编制、与业委会沟通、投诉处理、

保安培训、停车管理工作，确保小区的正常秩序。

随后，安全员姚三兴同志传达了集团对于防汛防台工作的精神和要求，并介绍了2016年的防台防汛计划。李明新同志指出，防汛防台工作要早布置早落实，要做好预防性的检修工作，同时要将各小区的物资导入清单，做到心中有数。

4月14日下午，集团领

3月28日上午，仙霞物业党支部全体党员在上海图书馆有幸聆听了全国人大代表、上海社科院经济研究所副所长、研究员、博士生导师张兆安“全国两会精神与十三五发展”的讲座，张博士讲座涵盖的信息量大，语言幽默风趣，既传达了国家十三五发展的总体框架，又有经济政策方向和民生热点问题，使全体党员受益匪浅，并增强了改革发展创新的信心。(办公室)

## 公司党员聆听专家十三五发展报告

导在公司领导的陪同下一起来到防汛工作重点区域之一的绿园一村，检查防汛防台工作准备情况，并对应急预案、防汛专用黄沙袋、水泵、皮带水管、木棍等进行了检查。集团领导对绿园一村的准备工作给予了高度评价，同时也指出一定要加强突发事件的应对和处理能力，最大限度地降低灾害性天气所带来的损失。(办公室)

## “慧生活”的创新思维

唐秋生

如今，全国掀起了一股“大众创业，万众创新”的热潮，“创新”一词给人们以新鲜的感觉。各个部门或行业，纷纷提出经济创新、教育创新、科技创新、文化创新、体制创新、企业创新等等。针对当前经济的发展的需要，大力倡导创新，物业管理部门也付诸行动，提出和践行“服务创新”。马克思曾说过：“一个实际行动胜过一打纲领”。我体会这句话的意

思是行动是事业获得成功的保证。

新长宁“慧生活”服务平台的推出，就充分体现了“服务创新”的思维。“慧生活”的物业板块借助互联网，建立一个全方位社区生活服务平台，通过手机APP、微信、网站、962121热线，增进业主与物业企业的互动，改变传统物业服务模式。它的服务内容十分广泛，包括家政服务、家电维修、房屋租赁、清洗、装修等等，特别是为老服务更为周到、精细，如理发、扦脚、康复护理，一应俱全、应有尽有。“慧生活”根据社会需要，坚持“业主无小事，服务贵坚持”的服务理念，提供个性化的新的服务和保障，成为广大业主的生活好帮手。

修、房屋租赁、清洗、装修等等，特别是为老服务更为周到、精细，如理发、扦脚、康复护理，一应俱全、应有尽有。“慧生活”根据社会需要，坚持“业主无小事，服务贵坚持”的服务理念，提供个性化的新的服务和保障，成为广大业主的生活好帮手。

评头论足

## 补短板

上海新长宁集团仙霞物业有限公司总经理 董德顺

时下各级政府都在补短板,涉及物业管理问题的矛盾也是层出不穷,对筹公堂也大有人在,是否也应当补短板呢?我从事物业管理三十有余,坦率的说,当前所面临的各种矛盾是从业以来最为难受和最突出的。我以为,现在绝大多数物业企业也是尽心尽责的在为广大业主服务的,遇事也是小心谨慎的,可为什么总遭非议呢?这确实对物业行业的发展以及文明社会的建设会造成诸多障碍,这短板不补不行。尝试去剖析矛盾的原因,也许对化解这些矛盾和补短板会有帮助。

一、物业企业不该把管理区域视作自己的“私房菜”。有些物业企业出于经济利益的考虑,把本不属于物业企业的场地等公共设施当作私产经营谋利,把为业主提供服务

的机会当作为己谋取私利的权利,把受委托对公共事务的管理当作是对公共事务擅自处置的权利,从而引发广大业主的不满。

二、公用事业部门把物业企业当作“小三子”。多年来,物业企业一直为水、电等部门代收水电等费用,要求物业企业必须与其签署委托代付水电费用的合同,甚至要求物业承担先予支付的义务,因此,物业企业经常莫名其妙的支付“冤枉”水电费,其中包括地下管道渗水、漏电、偷电、业主拒付等。

三、物业企业总是“替罪”的羔羊。业主装修违章、群租,如物业企业没在规定时间内上报,则将遭受处罚;小区公共通道停车,物业企业将有可能因消防通道受阻而遭受消防部门罚款;物业企业接受委托对小区绿化作局部调整也

将可能面临高额罚款;社会重大建设活动,物业必须成为重要组成力量,其成本又往往由物业企业自行消化,建筑设计、施工遗留问题,如此等等,物业企业不堪重负。

四、物业的保安服务不是“保镖”服务。不少人认为,业主只要交付了物业费就应当充分享受被保护的权力,包括财产和生命健康权,小区里发生入室盗窃,非机动车的失窃,甚至饲养的小猫小狗走失,主人多半都会找物业理论并要求赔偿,甚至连自己与他人发生纠纷打斗致伤,也会责怪物业未及时阻止而要求物业赔偿,把物业的保安服务视作所有安全事务的保障。

五、物业企业的生存与己无关。物业企业是以“量入为出”为原则求生存的,收入大于或等于支出时,物业企业才能生存。业主也应当算一笔

账,把自己小区总收入减去物业企业的工资福利、税金、公共维护等所有支出,然后看看有多少余额,算算自己究竟为物业企业创造了多大的赢利空间,据此衡量一下物业企业的生存能力。

六、物业企业不是万能的。物业企业为了最大程度的方便广大业主,把涉及居家生活的多种服务集于一身,可有不少业主以为只要交纳了物业管理费,物业企业就必须为自己提供包括家庭、邻里、周边关系、公共事务等在内的各类服务,把物业企业当成万能的。

七、业委会与物业企业成为“冤家”。综观住宅小区物业服务能获得多数业主认可的多半是业委会与物业企业合作得比较好的,相反,凡是业委会与物业企业搞成冤家的,小区的物业服务几乎

也是很差的,经常“炒物业”的小区一般都大不好不妙。

八、业主与物业没有主次之分。当下有不少人把物业企业比喻作“仆人”,把业主喻成主人,其实这种比喻是不确切的,物业企业是受委托对物实施管理,对人提供服务的准公共活动,含有公共事务管理属性,双方是平等的法律主体,没有主次之分。

综合上述问题(肯定还有很多)的剖析,不难看出与我们的政策引导、教育、法律、道德环境以及社会矛盾有一定的关系,我们迫切希望能有所改变,补上这些短板,让大家在和谐健康的氛围中工作、学习、生活。

物业论坛

### 一级资质企业员工要有一级素质

仙霞物业秩序员岗位深夜查岗侧记

4月14日的凌晨12:00-3:30,正当人们熟睡之时,公司督查组一行2人踏着早春的凉意,在公司所辖项目(小区)进行秩序维护员的工作查岗。从查岗的情况来看,大部分的秩序维护员工作还是比较好,如:人员的精神状态、在岗的执勤情况、各项记录等,但也发现了一些问题,如:几个项目(小区)还存在着服装未按规定着装、记录不规范等现象。

针对此次查岗中暴露出来的问题,给我们敲起了警钟,尤其是在本市大力狠抓违法乱纪、进行法律法规的综合整治期间,出现这类现象,实属不应该,应当引起所在项目(小区)的足够重视。对此,公司已将查岗情况进行了通报和批评。

通过这次查岗再一次提醒我们,作为一级资质的物业服务企业,又是获得上海市质量管理奖的单位,我们的管理和服务应当上一个台阶,员工也是要有一级的素质,同时现在的业主对我们的服务要求也比较高,所以要特别重视,尤其是项目(经理),作为现场最高领导,应当进行严格管控,及时掌握项目(小区)的第一手动态情况,从而把一些可能出现的问题解决在萌芽状态,确保项目(小区)的治安秩序始终处于管控状态。(物业综合部)

周末,管理处突然来了一位怒气冲冲的大叔,一进门就破口大骂。管理处的章师傅立刻迎了上去,询问事情的缘由。原来这位业主不常住在这里,每次来看看房屋设备都要开关水电表,因为弱电间门是统一关闭的,每次都要想办法打开所以觉得很麻烦,时间一长就发生了抵触情绪。了解情况后,章师傅耐心劝解沟通,谈话间这位业主也是很不文明,但章师傅一点也没有动怒,慢慢的这位大叔缓和了,章师傅在安抚了业主情绪

### 大叔,你为何怒气冲冲?

后提出合理的解决方法并得到业主同意,这位大叔走前向我们表示了歉意。

通过这件小事让我们从一位老职工身上学到了很多。物业服务在接待业主来访时,开始并不知道业主的投诉是否合理,作为物业管理服务人员都需要耐心聆听、询问、聆听、询问的同时,更要给予业主适宜的道歉时机,对无效的投诉,更不能急于说明或辩解,甚至推托责任,这样才能让业主体会到我们的舒心服务。(天山怡景苑管理处)

### 刻苦钻研方能手到病除

——大金更维修师傅苦学电子门锁修理技术侧记

在平时的接报维修任务中,修电子门就占了近三分之一的报修项目。因工作调动,原先修电子门的师傅调走了,现有的工人修电子门的技术又不熟练,大金更修电子门困难的问题迫在眉睫。好在公司及时派了经验丰富的杨师傅来帮、带、教,工人们也是十分珍惜这么好的学习机会,刻苦钻研,互相

切磋。尤其是秦师傅,虽然年过五十,但刻苦钻研技术的精神却丝毫不输给年轻人。在学习维修电子门的过程中,他暗下决心一定要学好修电子门的技术。在平时的维修过程中,对自己严格要求,不断地自省,为啥别人可以查到线路,而自己查不到。秦师傅怀着满腔敬业爱岗的热忱,自己动手做样板

模块,在废旧的机器上做实验。正是这种不断总结经验,虚心好学,脚踏实地的工作作风,如今秦师傅已经能独当一面。秦师傅在平凡的岗位上,刻苦钻研技术,永不言输的精神鼓舞了身边的同事,互相学习,互相帮助的工作氛围在大金更管理处悄悄地蔓延开来。

(大金更管理处)

### 天山怡景苑绿芽重生

2015年的一场爆冷天气,天山怡景苑小区内冻死了好多树木,枯黄枝叶凌乱的倒在一边,影响了整体景观。近日管理处对小区的花

草进行合理的整修。修剪后的花草树木经过春雨浇灌后,草更嫩绿,树更茂盛,花更鲜艳。

(天山怡景苑管理处)

### 三泾南宅排查出租房消防安全

3月中旬,三泾南宅小区某户出租房内一台放置在阳台的洗衣机电线老化发生了火灾。为此,三泾南宅管理处积极配合居委会、民警对

小区内居住出租房进行了消防安全突击大检查,通过此次大检查有效地提高了群众的消防意识,净化了社区安全环境。(三泾南宅管理处)

### 天山华庭配合宣传交通整治

自今年3月起,公安部门开展交通综合整治,天山华庭管理处积极配合公安部门及小区民警,以拉横幅、贴海

报的形式对小区进行一次大幅度地宣传工作,得到了广大业主、居委会、业委会的支持。(天山华庭管理处)

拆违章是一项艰巨的任务,而要拆除存量违章更是困难重重,可是这一切却难不倒大金更人。3月24日下午,大金更小区来了二十多位拆违人员,将位于古北路530弄22号前面的一座占地200平方米,时间长达十多年的存量违章给拆除了。本次拆违力度之大实属罕见。在拆违的过程中还把一些隐形的地桩锁一并拆除,为有效停车管理伏了一笔。违章拆除的后续工作也正跟进过程中,将分平整地面、增设花坛、补种绿化三步实施。(大金更管理处)

大金更一举拆除长达十余年存量违建

## 他发明了换灯泡神器

换灯泡,看起来很简单,但是要在层高5米左右的地方换,就不是那么容易了。长宁民俗文化中心的李崇华师傅,在平时的工作中,不断摸索,动脑筋想办法,制作了一根可以换灯泡的工具。看似这么简单的工具,用处可大了,既避免了高空作业的危险,又节省了人力。(长宁民俗文化中心)



仙乐是个说大不大,说小不小的社区,整个小区的保洁工作只有一个人负责,她叫王侠。王侠是个小小子女同志,每天在社区忙碌着,清扫楼道、支弄、垃圾房、平台、门头等,里里外外都是一个人清扫。特别是垃圾箱房,她每天都冲洗的干干净净。小区业主都夸她工作认真,对业主的需求也是有求必应。最近小区大修进入尾声,商铺平台上留有许多垃圾,王侠默默地清扫着,好些业主关心的问,这是工程队的事,你为什么去做?王侠笑着说:天气热了,打扫干净居民舒服一点。简单的回答体现了我们仙霞物业保洁人员朴实与勤劳。

(蓉城管理处)

家住天山五村2号12室的陈吉祥是一位患有重病的独居老人,自从五村的屋小饭香开张到现在老人一直是其中一员。但是由于去年8月左右老人在家中不慎摔了一跤后造成了一定程度的行动不便,于是远在外面的子女都想是否要把父亲送去老年康复医院或是养老院。但是老人不愿。为了让老人的子女安心,老年助餐点的志愿者和五村管理室人员听说此事后主动承担起每天中午帮其送餐。志愿者薛志坤和小区梁经理也时常去老人家中探望,看看有什么需要帮助解决的。

因为老人的今天就是我们的明天,用一片真诚的爱心来关怀这些老人!

(天山五村管理处)

## 重病老人摔伤后……

## 物业人:千方百计寻找失主 日本人:喜出望外丢包复得

4月11日上午一早,保安王恒林便向管理处交来一只钱包,原来是前一天晚上水仙楼的一租户在12楼三楼道捡到的,交给了门卫。管理处经理李仁薇打开钱包一看,里面有七百多元现金和一些银行

卡,立马调了探头查看,可是失主掉钱包的位置正好位于盲点,查不到失主。于是她又联系了小区的协管员,通过银行卡的信息,想方设法希望联系到失主。结果,在管理处的多方努力下,终于在4月12

日下午寻找到了失主,并将钱包归还到失主手里。巧合的是,失主是一日本人,住在12号413室,他怎么也没想到丢失的钱包又回来了,并对我们中国人民表示非常的感谢!

(水仙楼管理室)

## 独居老人乔迁巧遇烦心事 维修师傅认真细致忧转喜

我是虹仙小区780弄10号居民,我们3月21号刚搬进来居住,结果一看,家里的灯坏了,就到小区物业报修。物业马上安排维修人员上门维修,从上午九点一直修到10点多钟,因为电线老化,找不到头绪,维修工

小沈耐心细致查找原因,知道我们都是七十多岁的独居老人,腿又不能走路,小沈帮我们买灯管、买变压器,自行车跑了好几次。小沈也乐意多做分外事,看到我们家地板翘头,就帮我们

用钉子钉好,虽然是举手之劳,但也要热心肯帮忙,使我们好感动。在此,我们再一次感谢物业领导教育出来的好员工,请替我们二位老人再一次向小沈表示感谢!

虹仙小区780弄10号  
姚长旺 黄筱兰

## 拾金不昧不为名 品德高尚是根本

4月12日下午,威宁小区保安队长急急地回到小区物业管理室,拿出一个粉红色的女士钱包告诉管理员:“这是我们保安队员在小区内捡到后上交的,里面好像有不少现金与银行卡,但是没有身份证资料,不知道是谁的?看看能不能查到失主,交还给她。”

经管理室人员检查,除了1000元的现金与几张银行卡外,确实没有其他身份证资料。管理室即刻给社区警务所打了电话,请求按照银行账户寻找失主并通知失主。不多时,恰巧失主也打电话来管理室询问,并请求物业代为保管。第二天,失主如愿的拿回了遗失的钱包,并主动给仙霞物业公司制作了一面锦旗以示感谢。

事后,同事们同拾金不昧的保安队员开玩笑:“锦旗上咋没有你的名字呀?”队员笑呵呵的说:“有关系吗?上交的时候谁会想过能得锦旗呀?”

(威宁管理室)



## 农家乐和小康

范建新



双休日去了趟江浙一带的农家乐,好巧,在那里还遇见了我们五村的一些居民,大家结伴而行,到农家乐一乐,真好。

在农家乐第二天的早晨,拉开床边的窗帘,外面的天才蒙蒙亮,小路上熙熙攘攘,已经有了第一拨赶早集的游人。又迷迷糊糊地睡了一会,天大亮了,太阳照得我的被窝老暖老暖了,那是一个令人爽朗的好天。我和房友迎着太阳去散步,沐山沐水沐绿的一片清新的空气,性情很超逸。

我是第一次去农家乐,不懂乐的规矩,刷牙,找不到牙刷牙膏,洗脸,更找不到毛

巾。特别是刚到的那天,阴雨绵绵,气温很低,房里有空调,却没有遥控器,差些冷得乐不起来,后来听说空调是可以有的,要先付空调钱,我赶快掏钱,把遥控器先收编在自己的袋里,这下才算在农家有了一点乐趣。

农家乐里农家是最乐的,可以大把大把地赚钱,其次游人也乐,花钱不多,还省了东奔西跑游山景色的劳顿,直坐四方桌前安安心心的麻将或喊些卡拉OK,可以笃笃定定地逛购农家鲜菜,还可以美美吃一些价廉但味贵的农家的菜,休闲放松自在。

农家乐了农家和游人,

却悲了牲畜,那些活蹦乱跳的草鸡土鸭被关在牢房里,等着游人的讨价还价,只要游人一乐,口袋里的钱一跳,牲畜们就义无反顾地壮烈地被提出牢房走向屠刀,用自己的性命来换得农家和游人的乐,这里虽是集贸市场但更像屠场和赌场。人凭着自己有点思维,用着文明的手杀戮牲畜,所以人一旦被狮子老虎这类畜生逮住,必是被恶狠狠地吃了去的。农家可以去乐一乐,但还是多一点素的,少一点荤的,多一点放生,少一点“杀戮”。

再过八年,中国全面建成小康社会,国家GDP和城乡居民人均收入双双在2010年的

基础上翻番,这是眼下大家热议的十八大的“倍增计划”。十八大亮点很多,但对普通老百姓来说,这就是最大的亮点,最牛的计划。国人对建成小康社会的期盼如同五村人期盼五村动迁一样,渴望。有人还慎重调整了自己的生命,往后再延一延,赶一赶小康社会,这种决定多么精彩多么创新。中国人有四个百年梦,百年奥运梦,开了!百年世博梦,办了!剩下的建党百年小康梦,建国百年强国梦又何愁不成!有新的中央集体的领导,有道路的信心,有目标的清晰,有方法的科学,有全体中华儿女的努力,气势恢宏的中华民族伟大复兴的中国梦准成!

全面建成小康社会,不是

大家在2020年的那天早晨守着广播电视等党和政府发布建成的消息,而是要动员大家积极参与并享受八年建成小康社会的艰难和幸福的追梦过程,切身看得到,觉得到,享受到每一年又向幸福出发带来的新变化,新实惠,新富裕,这一定是摸得到的幸福。

小康社会需要更多更好的“农家乐”,也需要更多更好的“城家乐”。那时如果再去农家乐,绝不会毛巾放进水里水变了颜色;空调装在屋里不给遥控器;农家乐里面农家还有点乱。那时的农家乐一定是依山傍水,绿树成荫,干净卫生,配套齐全,设施先进,外农内城的非常文明的农家乐。那时,农家,城家都成了乐家,或许我们五村也已“五村乐”了。

## 生日快乐

谨向下列5月份过生日的职工:

沈扣兰 陈凤茂 黄兆英 董亦宽 谢建敏

王智 朱胜龙 邱麟 邵敏 缪青锋

表示祝贺,祝你生日快乐!

仙霞物业有限公司  
董事长、党支部书记张金秀  
偕领导班子恭贺

## 欧坊与您相约第十二届室内装饰博览会



4月30日至5月2日,在上海市装饰装修行业协会的大力支持下,中国别墅装修领导者——欧坊国际设计为答谢各界人士19年来对欧坊的信赖与支持,以“打造中国豪宅装修第一品牌”为己任,秉持“海派设计、国际优材、典藏精工”的经营理念,领衔上海十大家装联盟成员和国际名牌建材企业,以“五一装修权威展 安全省心又省钱”为主题,倡导“科技、节能、环保”理念,塑造超大规模实景家居体验,在上海光大会展中心演绎新当代整体家居装饰华筵——

“2016第十二届室内装饰博览会暨上海市装饰装修信得过企业综合展”。本届展会将是一场引领国际家居潮流的饕餮盛宴,吸引着申城近千户高端家装业主的目光。

“墅业”有专攻。展会现场,欧坊设计精英以有限的家居空间为基础,把握世界装饰流行趋势,将西方家装设计理念与中国本土文化相融合,与空间对话,运用新颖时尚的海派设计理念,编织最美的梦想;欧坊设计精英作为家居空间的灵魂工程师,通过精心考究的材质

搭配和艺术的创意,挑战空间规划极限,为市民描绘奢华的家装蓝图。展会现场,您还有机会了解最优质的低碳节能建材,最炫的科技家居产品,亲身体验“新时代住宅”的舒适环境,享受高科技产品带来的便利,全方位感受最现代的家居生活。

欧坊国际设计借鉴并总结国际先进的工程管理经验,结合国内家装行业现状,在业内首创“垂直”化施工管理(工程全部由直属施工团队完成)和“9S”蓝钻工程体系,可视化数码工地,打造欧坊特有的先进施工管理体系。以专业的视角对别墅大宅室内装饰精心雕琢,精益求精。

欧坊国际设计拥有20000平米的大型产业配套基地和专业质检团队,并与国内外多家环保优质的名牌材料企业强强联手,打造成熟的家装产业链。“一站式”配送服务体系,使材料质量、供货周期都得以保障,大幅提高施工效率;进一步降低了采购成本和工程造价,让别墅大宅业主享受到实惠。

欧坊国际设计结合国际

家装业发展潮流和国内家装的实际需求,在中国的家装企业中率先开设思迈尔移门厂、贝思德橱柜厂等自有品牌产业,这是国外家私设计名师和国内资深工匠联手打造的可定制产品,为别墅大宅家装业主提供了更多个性化的选择。这一举措进一步降低了工程造价,还利于民;丰富了产业周边资源,进一步提升了工程品质。

“引领海派设计,为爱筑家”是欧坊国际的不懈追求。欧坊愿通过本届博览会弘扬海派装饰文化,广结友缘。展望未来,

我们将继续奋斗在别墅大宅家装设计与精细化施工的前沿,引领海派设计,树立行业标杆,“墅”造更多典藏精品;为国人圆家饰梦,续写欧坊的灿烂辉煌。

