

质量方针

有序管理 开拓创新
真情服务 不断超越

24 小时服务监督热线
62598290

地址: 茅台路298号
邮编: 200336
www.xianxia-property.com

仙霞物業月訊

主办: 上海新长宁集团仙霞物业管理有限公司

XIANXIA-PROPERTY

全国物业百强企业

2017年3月1日 第3期 总第165期

为霞满天 夕阳生辉

——2016年度区民政局网上生活服务中心工作侧记

去年7月,区民政局网上生活服务中心(平台)正式由仙霞物业接管,该平台是通过962347热线电话解决长宁居民生活中遇到的困难。随着人口老龄化形势的加剧,“421”家庭模式逐渐凸显,孤寡、独居、空巢、高龄老人家庭日益增多,关爱服务是平台工作之一,主要为全区近3000位左右的孤寡、独居、空巢、高龄老人进行心理沟通疏导,缓解他们的孤独感,架起一座关爱老人的热线桥梁。

结合年事高、需求多元化等特点,

在经过多方研究后,关爱平台热线服务的志愿者最后锁定为来自长宁区的15名劳动模范。因此平台关爱电话也被亲切地称作“劳模关爱热线电话”。15位劳模志愿者、一周5天、每通电话10分钟内,劳模关爱平台每月都要为每位老人进行3次电话谈心沟通。

有的老人特别珍惜10分钟的电话时间,不舍得挂断电话,每次都要“加时”。在这数以万计的关爱电话以及无微不至的关怀背后,从来都不缺少感人的故事。(下转第三版)

发挥堡垒作用 把实事办实

通过“两学一做”学习教育,深入学习党章党规,深入学习习近平总书记系列重要讲话精神,坚持和完善“三会一课”等基本制度,把坚持全心全意为人民服务的根本宗旨、保持党同人民群众的血肉联系作为加强和规范党内政治生活的根本要求。要把学与做紧密结合起来,充分发挥基层党组织直接联系群众、服务群众的优点,把涉及群众切身利益的实事办实、好事办好。(党支部)



光荣榜

仙霞物业管理有限公司荣获2016年度上海市物业管理协会优秀会员单位;

袁娜荣获上海市物业管理行业协会2016年度优秀协会工作者;

仙霞物业荣获新长宁集团2016年“我为十三五献一计”优秀组织奖;

赵芳、周怡卉荣获新长宁集团2016年“我为十三五献一计”十佳金点子”奖。

公司物业服务招投标再传捷报

成功中标浦东联洋花园等二个项目

近日,公司招投标工作再传捷报。仙霞物业成功中标浦东新区联洋花园和长宁区信访临空分流点。这两个项目的中标无疑是招标方对仙霞物业综合实力、技术水平以及仙霞物业这一品牌的认可。

联洋花园由屡获国际设计奖项的美国迈阿密ARO建筑设计事务所和香港贝尔、高林两家国际机构联手合作设计的全新概念国际滨水社区。小区总建筑面积277215平方米,共有户数1669户,共分为世纪苑、天合苑、中邦风雅颂三期,小区配套设施齐全,周边学校众多,购物

环境优越,深受外籍人士青睐,是一个国际型、综合型的大社区。

长宁区信访分流点是承担长宁区信访接待的政府办公楼,服务对象是长宁区区域内的公民咨询、投诉以及相关诉求,是代表区委区政府接待人民群众的重要场所。此次公司中标的是维稳接待分流点物业管理服务。

这两个项目对于公司物业管理服务水平的提升、市场拓展、品牌宣传等方面都具有重要意义,也为公司未来的发展奠定了坚实基础。(办公室)



仙霞物业董事会聘任李明新为总经理

经新长宁集团党委批准,仙霞物业管理有限公司七届一次董事会决议:选举张金秀同志担任本届董事长;聘任李明新同志为公司总经理;聘任黄国勇同志为公司副总经理。

(办公室)

慧生活董事会聘任袁娜为总经理

经新长宁集团党委批准,新长宁慧生活科技有限公司首届一次董事会决议:选举张金秀同志担任本届董事长;聘任袁娜同志为公司总经理;聘任陈易新同志为公司副总经理。

(办公室)

增补袁娜为仙霞物业党支部委员

经支部党员大会公推直选,集团党委批准:增补袁娜同志为仙霞物业党支部委员。

(办公室)

不忘初心 服务为民

唐秋生

最近一个时期,习近平总书记曾多次引证“不忘初心”这个语句,要我们坚持自己的信念,从而产生一切向上的力量。“不忘初心”是《华严经》中的名句,是华严宗的立宗之经,原句为“不忘初心,方得始终”。生活,一半是逝去,一半是继续。最近,读了多篇《月讯》的报导和文章,深切体会到仙霞物业的主要经典,就是以人为核心,坚持一心一意为居民服务,这也体现了“不忘初心”的精神。在“两学一做”学习教育活动中,广大

党员深入走访对口的小区,帮助居民实现一个微心愿。公司成立的“助餐点”,2014年以来不仅为特困老人解决吃饭之难,对卧床不起的老人,还把饭菜送到了家里。高龄独居老人家中水管漏水三年,接到救助电话后,立即派人维修,困扰三年的难题终于解决,老人抑制不住心中的感激之情。蓉城管理处践行把“物业管理”转变为“物业服务”,对生活不便的耄耋老人,不仅主动关心生活问题,并派人每日随手带走老

人的生活垃圾,这些点滴小事都体现了真情为民服务的精神,类似这样的事例不胜枚举。仙霞物业的广大党员和员工,在党组织领导下,他们都能立足平凡岗位,服务尽心尽责,时刻不忘初心。老百姓不看重你说了什么,而在意是不是真心为他们解决实际困难。仙霞物业为什么受到广大群众的好评,就是有一颗奉献社会、服务为民的爱心。

评头论足

威宁小区将建智能休闲交流社区

农历新年刚过,仙霞物业所服务的物业小区威宁小区传来佳音,该小区将通过综合改造打造多功能居民智能休闲交流社区。据了解,一旦这一目标实现,威宁小区将成为仙霞物业服务传统小区乃至长宁区传统小区率先迈向智能化高品位互动交流式居住区。

威宁小区综合改造的相关信息是从2月14日的仙霞新村街道召开的威宁小区综合改造听取居民意见沟通会上传出的。沟通会由仙霞新村街道会同威宁小区居民委员会和仙霞

物业公司邀请部分居民代表参加。

据介绍,列入2017年综合改造计划的威宁小区受到了各方的高度关注,仙霞街道组织各方专业力量经多次实地研讨后提出了最新的威宁小区综合改造方案。改造方案旨在高起点、高品位,改造的基本目标是为威宁小区居民重塑一个有品位的精品小区。据了解,经过综合改造后,威宁小区将呈现五大亮点:其一,基础设施将大为改善;其二,小区绿化实现优化;其三,小区的各项辅助设施

将得以完善;其四,小区基本实现全智能化;其五,小区将打造人文、生态、康乐为题的休闲交流社区。仙霞街道有关负责人表示,威宁小区综合改造所着手的五项内容中,最富挑战性的是智能化和人文、生态、康乐。作为传统旧小区综合改造尝试高品位是一个开端,也是一种尝试,有关方面力争努力绘制好这幅图画,以优化居民居住环境,提升居民幸福指数,从而使威宁小区成为真正名副其实的精品小区。

(古宋管理处)

为小区居民不顾脏和累

有着30多年房龄的蓉城小区,化粪池经常淤塞,无法从根本上解决这个问题。蓉城管理处的2位维修师傅在春节过后小区巡视沟管时,发现化粪池出现不畅,立即联系环卫工人,并及时做好准备,如进行放水搅拌等,连续做了4-5天。他们不怕脏不怕累,坚持做完最后一只化粪池。近些年来,这项工作每年必须二次,一般小区都在大修时改造了管道,蓉城在未改造前只能这样由维修师傅和环卫工人采取临时措施来解决。由于他们的敬业,蓉城并未发生冒溢事故。

(蓉城管理处)

▶ 图为维修师傅正在处理化粪池



虹仙四管齐下确保全国文明城区创评试点

作为仙霞社区工作的重中之重,仙霞物业服务小区虹仙小区被列为2017年全国文明城区创评试点。仙霞物业虹仙管理处面对这一光荣而又艰巨的任务,在农历春节刚过后便确定了四项举措以确保全国文明城区创评试点工作的顺利推进。

虹仙管理处根据仙霞街道的相关工作要求,结合虹仙小区在物业管理中的实际状况提出了四个方面与物业行业相关的工作环节。分别是管理制度环节、环境整治环

节、绿化管理环节和公共通道环节。

在管理制度环节,管理处将确保“保洁、保绿、保安、保修”等“四保”工作机制的完善和落实,做到小区内无新增违法搭建现象。在环境整治环节,管理处将确保小区内无暴露垃圾,垃圾箱与垃圾房做到完好整洁,装修垃圾、大件垃圾做到堆放规范。公共部位设施做到完好无损,环境做到干净整洁。在绿化管理环节,管理处将力争做到小区内绿化养护到位,如存在

大面积枯死的绿化和黄土裸露现象及时上报,争取早日修复,小区内无损毁绿化的行为。在公共通道环节,管理处将力争做到路面硬化平整,无明显坑洼积水,积极制止与劝阻乱停车、乱堆物,对经劝阻继续坚持违规的行为及时上报处理。

管理处表示,将全力与居委、业委、警所以及广大热爱社区创建文明的居民一起,为虹仙小区的精神文明建设与文明城区创评工作做贡献。

(虹仙管理处)

日前有一条新闻:“从2010年开始,北京市加大了推广垃圾分类工作的力度。目前实施垃圾分类的达标小区占到北京市物业管理居住小区数量的80%。有数据显示,‘十二五’期间,北京市超过3000个小区已推广垃圾分类箱,基本覆盖了城区绝大部分地区。”

在北京,许多小区已经配备了智能垃圾分类回收机,回收机有两个桶,一个投放厨余垃圾,另一个投放电池、保鲜膜、塑料袋等其它垃圾。还挨家挨户发放了红绿二维码标识,绿色是其它垃圾,红色代表厨余垃圾,扔垃圾时对应张贴、分类投放就能现场变现积分。居民扔垃圾时,先要扫码才能扔入回收机。回收机在称重核算的同时,通过网络设备将信息回传到小区的云数据终端机,实现了垃圾可追溯,这样既可以掌握每家每户垃圾的产生数量,还能够精确分析每天垃圾投放的高峰时段。

而在上海,作为上海市政府实事项目之一,垃圾分类的普及推广也早已开展。仙霞物业早在2013年就成立了喜雅爱心社区服务中心,并承接了诸如绿色家园、长宁区绿色账户等政府项目。通过绿色积分兑换实物奖励的形式,激励广大居民参与垃圾分类,这是目前上海市的做法。与早年市民意识淡薄、积极性不高的情况相比,一切正在慢慢改善。

说到这里,不得不说说日本的垃圾分类:不同的垃圾要分开用透明或至少半透明垃圾袋(或者专门的有盖垃圾容器)密封,在指定的时间、指定的地点扔指定的垃圾。以东京都丰岛区为例,垃圾大致按照可燃性垃圾、不燃性垃圾、资源垃圾(即可回收)、不可回收物品,还有大型垃圾进行分类。每周一和周四可以在楼下垃圾站扔可燃性垃圾,如厨余(必须去除水分)、废纸等;每周二可以扔塑料瓶、易拉罐等可回收垃圾;每周三扔废报纸、纸壳等资源垃圾;每周四在可燃垃圾外,还同时可以扔不燃性垃圾,如皮革橡胶制品、塑料制品、玻璃瓶等;每周五扔不可回收物品以及含有陶瓷、金属类的垃圾。那星期六、星期天呢?周末以及公众假日不能扔垃圾,请自己存放在家中。另外,垃圾需要在早上8点以前放到垃圾站,不是什么时候想扔就扔。

我们的垃圾分类要真正赶上西方发达国家的脚步,还有很长一段路要走,需要我们更多人的参与,需要更健全的法律法规,需要更合理的分工和更专业的人员从事专门工作,这就必须要有一套老百姓都能做得到又具有可操作性的实施办法,而这种办法在边做边改,逐步健全完善的前提下也就形成了“规矩”,只有大家都能按规矩去做事,也就

规矩方圆

有了低碳环保、绿色生活这片大家都喜欢的方圆天地。

约稿启事

清规戒律,家风国法,规章制度无一不是约束人们如何管事、如何做人的规矩。《仙霞物业月讯》“物业论坛”即日起改为“规矩方圆”,旨在征询各位同仁和社会仁人志士对如何做好物业管理服务的相关事宜以及如何成为最美物业人提出建议,出金点子。文稿限1000字以内,体裁不限,尽量做到言简意赅,力避说教,来稿一经征用登载,稿费从优,欢迎来稿。

做好垃圾分类工作离我们还有多远?

木子

有规矩 成方圆

艰辛的物业人

在人们的脑海中,面朝黄土背朝天的农民是艰辛的;登高挥镐汗水如雨的民工是艰辛的;繁星点点时运菜贩鱼的菜农是艰辛的,可曾想到过就在你们身边居住区里忙忙碌碌的一群普通劳动者——物业人的艰辛。

没有鲜艳华丽的服饰,整天穿着工装,或灰或蓝,土里土气,工作不仅单调枯燥,且繁乱脏累,一年四季,不论酷暑严寒,还是大风雨雪,人们总能看到我们忙碌的身影,站岗巡逻、指挥车辆有序出入;打扫卫生,铲除垃圾,确保环境整洁;爬高蹲下,维修水电疏通管道,让居民们生活得更惬意舒适。尤其是极端气候

来临时,正是我们最忙碌的时刻,这家断水了那家没电了;这家老人病了那家……此时此刻师傅们总是肩扛梯子手提工具箱,上楼下楼走东窜西,匆匆行走在暴雨寒风中,为居民住户排除一桩桩水电故障解决一件件生活难事,用我们并不宽厚的肩膀分担着蓉城小区居民的忧和愁。

我们用勤劳的双手守护着小区的安宁整洁,再苦不叫苦,再累不叫累,用博大的胸怀,承受着个别业主的误解责难,但在收取物业费,面对部分居民的促掐刁钻,用这样或那样的蛮理拒付或无限拖欠物业费时,我们感受到了莫大的委屈,甚至深深的伤害,尽

管如此,我们把委屈埋在心里,把泪水咽到肚里,为完成公司下达的经济指标——忍着。但一味地忍着也无益于经济指标的完成,为此,管理室的同仁时常交流取经,不断总结收费经验以提高收缴率,为完成经济指标殚精竭虑努力不懈——1.遇事不燥,胸怀宽广。由于收费人员接触面广,人员多杂,遇到冷面孔和脏话臭话是常有的事,为此,我们首先想到的是肩负的任务和公司赋予的使命,想到自己的一言一行都代表着公司理念和利益,努力做到不卑不亢,不急不燥,多倾听居民的意见,使其尽情发泄怨气和不满,而后再运用自己掌握的物

业知识心平气和地逐一解释,如为什么要实行物业管理,物业公司都做了哪些事,物业的职责,物业费的用处等等,动之以情,晓之以理,这样既普及了知识,又沟通了感情,让其慢慢接受。2.启发式收费。上门收费面对居民,多施以赞扬和夸奖的语言,如对衣着外貌、家居装饰等予以赞扬,对消除抵触情绪和不满思想是一个较有效的办法,切入正题后,耐心解释,适当掺入我们收费人员的艰辛和不易,力争取得居民的理解和配合。3.温暖式收费。热情服务,体现在人情化、亲情化和贴心化上,尽力满足居民的合理要求,真正为居民提供优质

及时的服务,如今年为居民修树348棵,使多年不见阳光的房屋重现温暖,确实确实让我们感受到了老爷爷老奶奶们的激动和感激。

通过管理处全体员工的共同努力,顺利完成了公司下达的全年经济指标,使年初看似不太可能完成的任务变为现实,一年来,大家的共同体是:世界上最长的路就是催缴物业费的艰辛路。

今年冬天里最感人的七个字:这户物业费已缴。最激动的七个字:已完成全年指标。

来年,我们将以更饱满的精神状态,迎接新的挑战。

(蓉城管理处)

“屋小饭香”迎来新年第一餐

2月3日,这天是中国农历新年过后的第一天工作日,也是天山五村屋小饭香鸡年

的第一餐。这天一大早屋小饭香的志愿者们以及管理处的管理



员在小区梁经理的带领下利用上班前的时间来到91号老年助餐点进行大扫除以及餐具的消毒工作,大家拖地的拖地、擦窗的擦窗、消毒餐具的消毒餐具,忙的不亦乐乎。半个小时后望着窗明地净助餐点,志愿者们露出了开心的笑容。

中午11点公司董事长张金秀和总经理李明新也来到了助餐点,和志愿者们一起迎接老人们的到来。给他们送上糖果,祝福他们甜甜蜜蜜一整年。

老人们边吃着可口的饭菜,边笑着说谢谢。

(天山五村管理处)

愁人的倒泛水终于解决了

武夷路727弄4号204室和5号201室时常有马桶粪便倒泛水情况发生,三泾南宅管理处接到报修后,维修师傅老杨经疏通后发现粪管道有脱节现象因而产生倒泛水。由于粪便管道是二户业主合用,施

工时可能影响到4号、5号底楼居民的生活。为了获得底楼居民的同意,管理处会同居委会、业委会多次上门做协调工作。农历新年初八刚上班,管理处又一次召开协调会议,公司工程维修部袁经理首先介绍了施

工预选方案及备选方案,希望得到业主体谅并配合完成维修工程,解决粪便倒泛水的问题。经过物业维修人员不懈努力,终于将原有管道重新进行了更换,确保了业主正常使用。(三泾南宅管理处)

要做“有心人”

点石

物业人该是什么样的?一句两句很难概括。蓉城管理处的一篇“艰辛的物业人”,用专业眼光,又夹以精神层面的闪光点为我们物业人画了像,这应该就是我们身边活生生的物业人。

其实,物业人也是普通人,编完本期报纸我忽然想到,作为一位为普通居民居住

环境改善服务的物业人应该要做“有心人”。你看,“屋小饭香”抓住新年第一餐,做好老人用餐环境的清洁和服务,公司董事长、总经理一起迎来的老人们,事虽小却让老人们心里暖暖的。你看,三泾南宅维修师傅为了避免化粪池倒泛水,坚持主动发现问题,又承担起不怕脏臭累的责

任,常年坚持。这看似又是很小的事,可是,他们坚持做有心人了,居民就少了一份烦心。这些无数“有心人”的举动累积叠加便活生生塑造了一群可爱的物业人。我们应该为这样的物业人点赞。

忽然想到

(上接第一版)11月30日,家住新华路413弄王建威老先生打来电话,在电话中,他迫切地邀请平台的志愿者到他家坐坐。12月10日,关爱平台在队长曾冬妹的带领下,自费买了一束鲜花和慰问品来到王老先生家中。

在与王老先生的交谈中得知,他50年代毕业于上海交通大学化学系,曾作为毛主席的营养师,担任食品检测组的负责人。退休前,他长期从事中央首长和外宾的食品安全检测工作。老人说,他非常感谢关爱平台对他无微不至的关心,为了表示感谢,他赠送给志愿者三本他的著作《老年营养与抗衰老》、《我曾是毛主席的食品安全检测师》、《王建威书画集》,并在书上签了名。

家住仙霞路415弄的乔老先生是一位双目失明的老人,曾经是一名医生。他在关爱电话中表示有许多心里话想和志愿者当面谈。于是有一天,在平台工作结束后,志愿者自发组织前去看望乔老。

在与乔老的沟通中,志愿者深深地感受到他对医学那种不懈的追求。他还对志愿者、对政府以及全社会的关爱表达了感谢。

在网上服务中心的日常工作中,类似的故事还有很多,有些老人还主动前来看望平台的志愿工作者,说一直是在电话中听到你们的声音,特别想来看看你们,当面说一声谢谢。劳模志愿者们都非常珍惜这样一个能为老人服务的机会,他们用自己的真情将关怀和爱心不断传递下去。中心工作人员和志愿者在平常的日子里,默默地为长宁居民提供生活服务,他们通过自己的实际行动诠释了“辛苦我一人,服务千万家”的服务宗旨。

(办公室)



为霞满天 夕阳生辉
——2016年度区民政局网上生活服务中心工作侧记

大金更的『半百歌舞女达人』

在大金更管理处,员工平均年龄50多岁的女同胞占了半壁江山。经过岁月沉淀的她们有着深刻的生活感悟。她们对待工作认真负责,对待同事友爱和睦,待人接物礼貌周到。平时热情开朗,业余生活也十分丰富。

现代人越来越注重生活品质,而好的生活品质离不开健康的体魄,良好的体质又离不开平时的锻炼。于是唱歌、跳舞的活动形式就在大金更班组女同胞之间悄然展开了……以前疏于唱歌、跳舞,现如今五音不全,四肢僵硬也是在所难免。不会唱没关系,下载酷狗音乐或QQ音乐跟着原唱学,抛开羞涩,放开喉咙大声唱,利用业余时间上卡拉OK唱一把。不仅如此,有交谊舞功底的徐老师还手把手地教大家跳交谊舞。从基本舞步开始,三步,四步,边步,剪刀步,弹簧步等一一教起。为了让大家感受音乐的节拍,加深跳舞的感觉,甚至到舞厅去跳。就这样边教边跳,既达到了锻炼身体目的,还增加了班组的凝聚力。通过跳舞,原先睡眠质量不好的,现在一觉睡到醒。无论唱歌还是跳舞,无关乎要达到什么级别的水平,只要开心就好。大家把每次活动都当作是班组活动踊跃参加。正是唱歌和跳舞,让大家在塑造形象、开阔眼界、提升品位的同时,变的更有气质。从而更加自信、优雅,这和偿不是一种认真的生活态度。

(大金更管理处)

上海味道

(二)
文竹

说上海人精明而不聪明,是有点道理的。上海人在“格算,不格算”中耗尽毕生聪明才智。其实明白,生老病死,有情皆苦,总归是不格算了。难得格算一记,还是小小的窃喜,算是扳回一城。仿佛大人哄小囡:乖乖喝下一大碗中药,奖励大白兔奶糖一颗。一辈子你争我抢,不就是为了这颗糖活着。

人生是一场倾盆大雨,命运是一把千疮百孔的伞,格算是补丁。上海人是入世的,纵然有千般不顺,还是贪恋这三丈红尘。静安寺、玉佛寺、龙华寺,无一不坐落于闹市中,方便慰藉尘世中的男女。写字楼里的精英们远远望见静安寺巨大的金顶,耀眼如白日焰火。

这个城市仿佛一坛黄酒。有点度数,不是很辣;有点年头,不是很久;有点后劲,不上头。酒色浑浊,像上好的琥珀,又像暮色中的灯火。就着五香豆或本帮熏鱼,美美地嘬上一口。醉眼迷离中,世界如此温柔。

放不下的,是这人世间烟火。

清晨的菜场热闹无比,晨练归来目光如炬的老伯,小腿肥腻酥胸半露的少妇,穿着睡衣“头势”清爽的爷叔,纷至沓来,熙熙攘攘,货比

三家,讨价还价。一番唇枪舌剑后,各自提着战利品回家,眉眼间有低调的欢喜。

大妈拎着热气腾腾的豆浆饭煲,向相熟的邻居大声抱怨,“喏,给女儿带的呀。一把年纪了嫁不出去,读书读到研究生有啥用,还得老娘我给她买早饭。”

一位须发苍苍的阿婆挑了好久,举着一颗最小的花菜问摊主,“能切一半吗?我一个人吃。”

晚市则要冷清许多,摊主们忙了一天,此刻都懒洋洋地坐着,像解冻的蹄膀。下班的爷叔熟门熟路,车把上挂条带鱼回家。一脸倦容的小白领,对着一堆陌生的蔬菜,有点不知所措。

立多时,看黄昏,灯火市。

其实,能够自己买菜做饭的小白领是幸福的。这座城市有那么多年轻的打拼者,大多只能以便利店的饭团、面包、微波炉饭充饥。混得好的,可以吃那些贵得要死的“商务套餐”。

梅陇镇、中兴泰富、恒隆、静安香格里拉……阴天,无数的摩天大楼的顶端隐没在云雾中,仙境一般。附近弄堂的居民抬头看了,知道上头在下雨。



▲图为小朋友们正在聚精会神地种蔬菜

生日快乐

谨向下列3月份过生日的职工:

何忠民 赵芳 缪建华 刘丹凤

李雪红 程佩玉 袁梅 徐正华

袁欣 杨翠华 山韶亮 张秀 周明德

表示祝贺,祝你生日快乐!

仙霞物业有限公司
董事长、党支部书记张金秀
偕领导班子恭贺

(新长宁慧生活)

那一幕幕精彩的瞬间
——二〇一七年寒假欢乐站点回看

2017年寒假欢乐小站,由长宁团区委、区青联、仙霞街道联合新长宁慧生活、上海喜雅爱心社区生活服务中心,出资出力免费为仙霞街道青少年提供10次有益、有趣且符合学生特点的活动,活动于2月10日圆满结束。

让我们来回顾一下站点的精彩瞬间。巧手过寒假、欢乐迎新春,我们跟着娄山中学的老师动手做衍纸捏陶泥,忙得不亦乐乎。儿童食品安全教育,不仅从理论知识方面对食品安全知识进行了讲解,小朋友们也一同完成了诸多实验,体验到动手的乐趣。复旦高中的大姐带着我们学习芭蕾舞的手位、脚位。筋骨活动开了,一曲“采蘑菇”立刻就可以登台表演。复旦高中的大哥哥又带我们认识植物,制作标本。田耘社的松涛、海涛老师用传统相声、快板教会娃娃咬词吐字的基本功,生动形象。“爆竹声中一岁除,春风送暖入屠苏。千门万户瞳瞳日,总把新桃换旧符”,我们跟社区爷爷学毛笔,写“福”字、送“福”气,福满欢乐小站。“STEAM”课程将理科学论知识通过动手制作,让我们眼界开阔。大树姐姐带我们猜灯谜、画灯笼,欢欢喜喜迎元宵。种蔬菜、养宠物、捏陶泥、画面具,欢乐农场让孩子们亲近自然。“安全起于规范,文明源自习惯”,朱警官的讲坛,为我们的安全出行保驾护航。

相信孩子们在我们的寒假欢乐小站里领略了精彩,体验了乐趣,增长了知识,接下来元气满满地迎接新学期吧。