

质量方针

有序管理 开拓创新
真情服务 不断超越

24 小时服务监督热线
62598290

地址: 茅台路298号
邮编: 200336
www.xianxia-property.com

仙霞物業月訊

主办: 上海新长宁集团仙霞物业管理有限公司

XIANXIA-PROPERTY

全国物业百强企业

2017年5月1日 第5期 总第167期

作风建设永远在路上

4月26日,公司党支部全体党员前往上海世博大厦,聆听了由上海市物业管理行业党建工作指导委员会组织的市委巡视组李琪教授所作的《坚持全面从严治党,推动全会精神落到实处》专题报告会。李琦教授从十八届六中全会的重要意义、全面加强和规范党内政治生活、全面落实党内监督责任及突出抓好领导干部作风问题四个方面进行了详细讲解。通过这次专题学习,大家对如何认识全面从严治党有了更充分的认识,意识到作风建设永远在路上,巡视是党内监督的战略安排,是从严治党之利器,我们必须遵规守纪、抓好执行,争做一名合格党员。守规矩,才能有方圆。(党支部)

党建园地

领受新使命 争创新辉煌 30万平方米联洋花园 10年徘徊后迈开新步

2017年2月28日对仙霞物业人来说是不平凡的一天,因为这天是公司通过努力获得的浦东新区第一个商品房项目——联洋花园,这对公司发展而言具有非凡的战略意义,在公司领导的带领下项目管理人员和公司重要骨干都到现场为楼盘进行艰巨而

又复杂的项目交接工作。从2月28日以来,公司副总黄国勇开始带领着一线服务人员正式开展物业日常工作。联洋花园的总建面约30万平方米,业主也达到了1669户,对于这样一个历时10多年,又在2016年才成立的第一届业主委员会的商品房项目

来说,要面对的工作不仅量大,难度也高,该项目的遗留问题极其复杂,而对于联洋花园三期的业主来说他们是充满着期待,希望我们尽快理顺小区各类问题,提升服务品质。我们仙霞物业人深知任务繁重,但绝不能辜负业主和公司领导的重托,各自分

工明确、理顺条线,特别是该项目年久失修的公共部位,维修力量也加班加点全面修补,短短一个月内普遍得到了业主的赞赏,接下来就是全面抓日常动态管理、提升业主满意度,把我们仙霞品牌真正落在浦东,打造新的辉煌。(联洋花园管理处)



高雅艺术进社区

——天山华庭举办城市管乐音乐会

4月12日,天山华庭管理处、天山华庭居委会及周家桥社区文化活动中心举办了“高雅艺术进社区——城市管乐音乐会”。音乐会演出曲目由周家桥社区文化活动中心管弦乐队呈献,融合了大提琴、二胡、三弦、古筝、萨克斯、打击乐等众多音乐表现元素。

在器乐合奏《喜洋洋》欢快的曲子中,“高雅艺术进社区——城市管乐音乐会”拉开了帷幕。一个多小时共演奏了12个经典曲目,在业主与乐队共同演绎合唱“我和我的祖国”中结束。(天山华庭管理处)

公司获区企业联合会凝心聚力奖

上海新长宁集团仙霞物业管理有限公司荣获长宁区企业联合会2016年“构建和谐劳动关系,弘扬企业优秀文化”展示会凝心聚力奖。

天山华庭与益镇物业共话「创优」

近日,上海益镇物业管理有限公司的同仁如约而至仙霞物业天山华庭管理处,共同探讨创建市优小区的各项事宜。

天山华庭小区经理顾健康向益镇物业的同仁们介绍了我的服务宗旨和服务理念,以及创优小区所需资料准备,并实地参观了小区部分楼道、天台、电梯机房、地下车库、配电房、泵房等设施设备,在参观中就一些物业管理共同话题进行了深入探讨。

益镇物业的同仁们在了解了创优资料的准备和实地参观小区的环境后表示获益良多,意犹未尽。大家一致认为,物业是业主的管家,只有站在业主的立场想业主所想急业主所急,才能做到真情服务业主,提升服务品质。(天山华庭管理处)

物业人与“垫脚石”

唐秋生

读了蓉城管理处《艰辛的物业人》深受感动,由此使我想起“垫脚石”的精神。垫脚石,无名无姓,只知道它绝对服从人们的需要,默默奉献又不怨人们将它遗忘。这样的石头,无疑是人们心中最敬重的垫脚石。当下老百姓涉及的利益多元化,表达的意愿时常千差万别。物业人有时会感到工作越来越难做,难就难在“百姓百心”。

如何在纷繁复杂中找到符合绝大多数群众利益的需求,进而解决民需。物业人在工作中坚持了“四要”:一是要干艰

辛的杂务。他们用勤劳的双手守护小区的保修、保洁、保绿、保安等,不怕脏累,不怕艰苦。二是要有“宰相”的肚量。社区的宠物管理、违法建筑、邻里纠纷等问题,有的并不属于物业管理范围,反正“有事就找物业”,往往成为“社区矛盾由物业引发”,对这些意见很难逐一解释,必须耐心倾听。三是要承受委屈责难。收缴或上涨物业费,较多会引起业主与物业的矛盾和纠纷。有的业主不了解或不理解《物业管理条例》质价相符的规定,用无理拒付或无限拖欠

刁难时,管理人员不仅受到莫大委屈,还要心平气和、晓之以理,以取得业主的理解和配合。四是要分担群众的忧愁。物业是管理,更是服务,物业人以民为本,在工作中要充分体现人情化、亲情化和贴心化,乐做份外事。社区主要对象是老年人,且纯老家庭、独居老人、卧病在床的老年人多,物业人在做好本职工作的同时,还要结对帮困,提供各种服务,温暖弱势群体的心,从而受到广大群众的好评。

评头论足

褪去旧面貌 迎接新联洋

自3月1日起我们仙霞物业正式接管联洋花园项目至今的1个多月里,从最初小区里因原来各种脏乱差、管理不佳而不断被业主狂轰滥炸般地投诉到如今逐渐步入正常服务轨道开始被业主广泛接受并称赞,这期间已充分体现了我们仙霞物业人的敬业爱岗、专业规范、无私奉献的坚毅品质,我们树立企业品牌形象,不断在挫折中洗礼、在困难中变革,为的就是真真正正地服务好业主,让业主有家的感

觉。

一个多月里,我们做了大量的维修工作,对存在安全隐患的公共区域、设施设备尽可能地去完成修复,得到了广大业主的高度评价和充分肯定,对于原来秩序维护员、保洁人员工作不到位的地方,我们重新梳理、规范要求,积极主动地与相关专业公司负责人保持有效沟通,通过专业管理手段,逐渐提高工作效率,优化工作细节,业主投诉量明显下降,反而慢慢地转为肯定。与业主保持

紧密交流是目前联洋花园服务工作的重中之重,信息的不对称会造成许多工作困扰,为此我们管理人员花大力气,牺牲休息时间多与业主接触,了解他们的诉求,只要力所能及及就尽可能为其处理,从而提高了他们对仙霞物业人的认识度,提升了服务的满意度。

未来还有许多工作要做,相信只要在公司领导的正确带领下,我们一定能将曾经的美丽联洋再度复原。

(联洋花园管理处)



绿园一村环境卫生大整治

近日,在绿园一村居委夏书记的积极倡导下,小区开展了垃圾清理和环境卫生专项整治工作。通过物业和党员及楼组长的广泛宣传,把环境卫生整治渗透到每个

角落,让居民群众认识到整治小区环境卫生的重要性,并自觉自愿地配合、参与到环境卫生的整治活动中来,改变平时不良的生活习惯。

定时组织工作人员

沿路巡查,对小区健身点、楼道、大路、支路做到有垃圾随时清理,发现随意扔垃圾者及时上前劝阻,使小区环境卫生有了较大改观。

(绿园一村管理室)

虹仙积极参选市节水型示范小区

今年,虹仙小区向市政府申报了“2017年上海市节水型示范小区”的评选参选申请。作为今年度全区唯一一家参加市节水型小区的评选社区单位,3月31日,虹仙小区迎来了市税务局与市创评小组领导的“上海市节水型示范小区”创评检查。现场打分结果虹仙小区获得了高分。

(虹仙管理处)

多方协作 拆地桩绝不手软

随着私家车辆的不断增多,面对小区里的停车位又有限的情况下,个别业主为了自己能够确保停车,擅自安装地桩锁。殊不知地桩锁的安装方便了个人,却影响了他人的停车。这一举止使得小区里停车位的利用率不能最大化,业主们反响强烈。

为了广大业主的

利益不受侵犯,4月18日上午,大金更小区在街道、城管、派出所、居委会和物业的通力协作下,将小区内的地桩锁全部拆除。这已经是第二次拆地桩锁了,面对地桩锁这一顽疾,在拆除时绝不手软。这一举措赢得了广大业主的拍手称好。

(大金更管理处)

公司即将进行新一轮的岗位竞聘,为了积极响应,我根据自己学到的理论知识和多年的实际工作,谈点个人体会:怎样做好一名合格的项目经理?

一、应具备良好的品德和无私精神

作为一名物业项目经理,你的一言一行都会影响到下属和周围的同事。所以任何时候、任何场合都要起模范带头作用,吃苦在前,享受在后,将小区的员工凝聚成一股正能量。同时,热爱自己的企业是我们干好物业管理服务工作的一个有力保证。首先要有企业、集体的荣誉感,坚定的维护企业的形象,忠诚于自己的企业。并以企业的兴衰,与我共命运的责任感,是做好各项工作的前提。

二、应具备物业管理服务综合知识

1、必须熟悉物业管理的相关政策及规定。不懂法就会变得被动,就会迷失正确的方向,就会为日后管理服务工作留下隐患。

2、必须掌握公司对小区物业服务的总体工作要求和目标并落实好每项工作。实行制度化、规范化、坚持任务到岗,责任到人的工作方法,做到工作有标准、岗人有制度,事事有章可循,充分发挥好小区“一盘棋”的作用。

3、必须了解和熟悉物业服务的各个业务操作流程和相关的专业知识。如:房屋的主要结构、给排水、有关设备设施和强弱电等方面。

三、必须具备的六种能力

1、良好的沟通、协调能力。物业项目经理每天要面对管理区域内所有业主及自己下属的员工,和各个部门进行沟通交流。没有良好的沟通协调能力,对小区的运作管理会存在一定的障碍和阻力。在实施过程中所出现的问题要及时反馈给上级领导,从而使上级领导有效地调整战略和决策。

2、带好团队的能力。物业项目经理必须明白一个人的力量是有限的,而建设打造一支敬业、具有专业知识、良好的服务意识团队是至关重要的。充分了解员工的思想动态,帮助他们协调工作中的困难,并加以鼓励,只有这样才能团结和带领好自己的团队,使团队具有战斗力。

3、执行能力。对物业企业来说,执行是一种企业文化,是企业提高竞争力的保障。而物业小区的执行力是否到位既反映了小区全体员工的整体素质,也反映了项目经理的素质和心态,只有执行才能真正落实好每一项工作目标。

4、服务模式创新的能力。社会在进步,科技在发展,人的思想也不断更新。物业服务模式如果总是停滞不前,就会永远处于被动局面,更谈不上参与市场竞争了。

5、控制财务预算的能力。如何最大限度地为企业创造经济效益,控制成本是项目经理工作的最终目标。首先每年要做好财务预算,根据公司规定,核定项目费用。整个预算的实行,要做到科学合理、不缺不漏、事前控制、过程把关、严格计划、责任挂钩、奖盈罚亏。项目经理一定要有一本明细账,收入多少,支出多少?员工是否发挥了最大效益,这一切一定要心中有数。

6、检查落实的能力。组织完成一项计划和目标,往往因为没有检查落实而白白浪费了很多完成任务的好机会,造成任务无法完成而使业主不满意。通常员工在完成的过程中会存在许多问题,如:困难、障碍、消极、不负责任等,作为项目经理要根据轻、重、缓、急的进行跟踪、检查、落实,这样才能使布置的工作能够得到贯彻执行。否则,将会一事无成,严重影响公司的信誉和失信于业主。最终被市场所淘汰。

怎样做好一名项目经理

张宽民

临危不惧 真情相帮

4月5日下午4:40时,只见一股浓烟从103弄某号四楼向外冒出并且伴有一股焦味只呛人咽喉。而此刻正准备换衣下班的保安队长单扣子听到消息后,顾不得换衣服直冲事发地点。他迎着弥漫呛人的烟雾,仔细寻找才发现浓烟是从401室向外冒出来的。小单想到该户居住的是位86岁独居老人赵伯伯后立马心悬了起来。他顾不得敲门,用力撞开了房门。他在打开窗户、关掉煤气阀、切断电源等一些列

动作一气呵成后紧接着在房里寻找老人的踪影……

话说此刻赵伯伯配完药正颤微微的从外面回到家来。见到此景,吓得瘫坐在椅子上且语无伦次。小单忙上前安慰老人,一边还扶着老伯下楼远离满是浓烟的房。同一时刻,大金更管理处接到芙蓉小区的求助电话时,立刻派出维修工小胡和秦师傅赶到现场帮助查找冒烟原因。经查找才发现灶台上的一锅茶叶蛋已经烧成了焦炭。幸亏发现的早,避

免了一场火灾。现场的人一颗颗悬着的心这才落下。再说小胡和秦师傅在找出事发原因后并没有立刻走人,而是将赵老伯家中的电源帮忙恢复,并且在确保电线线路没有问题后才离开赵老伯的家,这时已经早已过了下班的时间。事后赵老伯来到物业办公室对工作人员说:“危急之时,还是你们物业的人帮了我”。一句朴实的话道出了赵老伯此刻对物业人的感激之情。

(大金更管理处)

天山五村拆违勿忘物业细节服务

天山五村拆违至今已有2个月时间了,管理室的每位成员都高度重视拆违期间所发生的任何一个细小的问题。

天山五村是50年代建造的老小区,相对来说小区的管道也比较老化了。在这次拆违期间,总管道堵塞明显增多,因此小区经理梁杰要求,把沟管巡视作为了一项日常工作来对待。

管理员和维修工人在日常的小区巡视和养护时一旦

发现有堵塞迹象立即予以解决,绝不拖拉。

这段时间拆违工作主要集中在90-100号这里,管理员李林坤也加大对这几幢楼巡视力度。

4月6日天空下起了雨,雨势相对来说也比较强劲。李林坤巡视到91号处时发现这里出现了积水现象,而这里又恰好是五村老年助餐点的地方。为了确保11点老人安全的行走过来。于是梁经理带着维修

工人和管理员李林坤拿着铁棒、疏通钢带等工具一起来到积水点予以疏通,但是这里又正好在拆违之中因此给疏通工作带来了一定的阻碍。当疏通工具无法使用时,大家就用手把一些堵塞在窨井中的垃圾捡拾出来。半个小时后在大家的共同努力下积水慢慢退去,而此时大家的脸上、身上也分不清是雨水还是汗水,脸上洋溢着会心的笑容。(天山五村管理处)

近日,在虹旭小区开展了2017年新《交通法规》的宣传普及会议。

会议是由长宁区交通总队下属第二大队负责牵头,虹旭居委会、仙霞物业、上海荣庆保安公司代表出席了会议。本次会议的口号是“交通安全进万家,出入平安你为他”。

“交通安全进万家,出入平安你为他”的新理念非常贴近我们的生活。随着社会的进步,生活的丰富,精神文明和物质文明的不断提高,人们参与的交通越频繁。新《交通法规》的实施更需要我们知法、守法,创造一个知法、守法、有序、和谐的交通环境。

我们仙霞物业虹旭管理室会配合好交警、街道、居委会做好新《交通法规》的推广普及工作,并在橱窗张贴新交规的宣传海报和物业管理室发放宣传手册等,为小区居民的安全出行贡献一份力量。

(虹旭管理室)



交通安全进万家 出入平安你为他

中五开展三车清运回收行动

为了响应“双创”工作的号召,近日中五居民区联合“四位一体”,同心协力对三泾南宅小区内之前清理的废旧三车,通过街道党建办帮忙联系协调,与新锦华取得联系,对堆放的需要清理的废旧三车进行了统一清运回收。

经过一天的时间共清理

废旧自行车70辆、废旧三轮车1辆、废旧电瓶车1辆及废旧助动车3辆。

通过这次的回收清运,使中五居民区的废旧三车得到了很好的处理,也希望通过这次的整治,大家都能为社区的治理贡献自己的一份力量,共创文明、卫生的美好家园!(三泾南宅管理处)



当被迫接受错误的思想和命令时

银粼

最近看了一篇文章,联想到当今的社会,很有感触。故事是这样的:

古代有个沿街叫卖扇子的小贩,每天都经过国王的宫殿。他惯于夸张他的扇子是独一无二的,是多么的好,他声称从来没有一个人见到过这样的扇子。国王从世界各地收集了许多种类的扇子,所以他很好奇。有一天,他从阳台探身出来看这个叫卖扇子的人。国王觉得,这些扇子很平常,不值什么钱,但他还是把那人叫到楼上来。

国王问:“这些扇子的独特性是什么?价格是多少?”小贩回答:“陛下,这些扇子不贵,如果考虑它们的品质,这个价格是很低的,一把扇子才卖一百卢比。”

国王惊讶:“一百卢

比?这种劣质扇子市场上到处都是,你叫卖一百卢比,这些扇子到底有何特别?”小贩说:“质量呀!每一把扇子可以使用一百年,即使用了一百年,他也不会坏。”

国王更惊讶了:“从他的外表看起来,似乎连用一个礼拜都不可能,你想骗我吗?这不是彻底的欺骗?连国王你也想骗?”小贩回答:“陛下,小人不敢。你知道得很清楚,我每天卖扇子都经过您的阳台下面,价格是每把一百卢比,如果它没有办法维持一百年,我负责,我每天都会到街上来。您是这里的国王,如果我骗您的话,我怎么能够安全呢?”

于是,国王就按照他要的价格把那把扇子买了下来,虽说国王并

不相信那个小贩,但他有强烈的好奇心,想知道那个人是出于什么样的理由才会这样讲,小贩被命令七天后再来。

第三天扇子的中心柄就跑了出来,在一星期之内整个扇子就已解体。国王确定那个卖扇子的人一定不会再来,但完全出乎他的意料,那人按约定准时来了。“陛下,请吩咐。”

国王非常生气:“你这个恶棍!你这个蠢材!你看,这就是你的扇子,全部都支离破碎,在一星期之内它就变成这样,你却说它可以维持一百年,你是发疯了或只是一个超级的骗子?”(下转四版)

忽然想到

上海女人精致、实惠、拎得清，懂事、识趣、解风情。场面上给足男人面子，私底下别是一翻销魂蚀骨。在上海女人眼中，男女关系的最高境界是医患关系。男人若对她讲，“你啊你，真真是我的一贴药”，那是对女人的无上褒奖。反过来，女人也吃药，而且会上瘾。一日不见，如隔三秋，想煞恨煞，拿伊么办法。上海女人的冷漠和世故是一种自我保护，像大闸蟹的壳，里面的肉是软的。一旦爱上了，就是掏心掏肺，在所不惜的。翻翻张爱玲和胡兰成的老账就知道，风流缱绻过后，受伤的多半还是女人。

上海男人一度声名远扬。如今随着独生子女大潮，新一代的上海男人中，会烧菜会修家具会体贴人的越来越少。上海男人和上海老工业一样，光剩下名声。然而无论是里弄洋房，还是小区新村，哪里走着老款的上海牌手表，哪里就有买汰烧一锅端的老男人。

这座城市的足球队有过激情燃烧的光辉岁月，后来却黯淡了。球迷们至今怀念那支靠“抢逼围”横扫甲A的老申花，提起范志毅、申思、祁宏的名字，亲切如自家小囡。“可惜后两个小囡不学好，搭进去了。”相比于大连的“足球名片”，北京的“永远争第一”，上海球迷只淡淡地说，“胜也爱

你，败也爱你”。

97年那个酷热的夏天，申花队1:9兵败北京。那个夜晚，不知多少上海人家砸了啤酒瓶。砸归砸，骂归骂，照样有铁杆球迷去机场接机。当灰头土脸的申花队员出现，有人喊了句“范志毅，别趴下！”

时过境迁，如今的申花队换了新东家，要把“申花”二字从队名中撤下。一向温和的上海球迷

不干了。他们用“提前退场”这种“非暴力不合作”的方式抗议。“没了申花，拿多少冠军也和我们没关系”，“上海人的记忆，哪能随便改”

上海话是市井的、街头的、家长里短的，所以也是活泼的、生动的、活色生香的。上海话，或者说“上海闲话”里没有冠冕堂皇的词汇，有的是只是柴米油盐、鸡毛蒜皮。上海人不说“爱”，只说“欢喜”，一语道出爱的本质，却不提因爱而生忧，因爱而生怖。更俗气点的说法是“吃定依”、“吃死依”，很有几分食色性也的无赖在，生生世世，饮食男女。开埠以来，不少中英文“混搭”词汇至今

流行，成就了上海话的独特趣味。由“monkey精”而“门槛精”，由“cheat佬”而“赤佬”，由“混chance”而“混腔斯”，由“发dear”而“发嗲”。发嗲有很多种，小朋友发糯米嗲，小女孩发豆腐嗲，中老年妇女恶意向萌，叫发咸菜嗲。小情侣散步，唤作“轧马路”。散完步回家晚了，弄堂口的冷面爷叔会问一句，“今朝数了几根电线木头啊？”分手叫“拗断”；分手了再复

他们是陌生人。

泳池里，老伯伯纠正着年轻人的泳姿：小伙子，这样不对，是收腿不是撅屁股，蛙泳屁股怎么可以露出水面，难看来西……好点了好点了……不用谢不用谢。他们是陌生人。

萍水相逢的陌生人，相视一笑的陌生人，擦肩而过的陌生人，给我温暖的陌生人。

有一天，你会在人海中与自己相逢。

坐一趟49路，从外滩经人民广场到从前的法租界，经过最繁华商区，也经过最幽静的马路。一路上，听着上海话播报的站名，看着窗外摇曳的梧桐，圣三一教堂、跑马总会、静安别墅、中苏友好大厦、犹太总会、白公馆、普希金像、爱庐、宋子文官邸、国际礼拜堂、中央研究院……老建筑的身影纷纷向后退去。浮光掠影，前尘旧梦。

黄昏，一千条马路像一千条泛滥的河流，一万个窗口点亮一万盏灯。无数匆忙的脚步敲打着地面，像落一场大雨。弄堂里，谁家忘了收衣服，谁家的孩子在叮叮咚咚地练琴。灶披间的窗开着，油锅滋滋地响，空气里弥漫着油煎带鱼的香味。门虚掩着，等候晚归的人。永不落幕的，是这悲欣交集的市井人生。

这是我深深眷恋的上海。

上海味道

(四)

文竹

合，叫“吃回汤豆腐干”。愚园路江苏路口曾有家第十三五金店，有人打电话过来问，“喂，十三店（十三点）是伐？”店员不开心。往后再有电话进来，她便抓起话筒抢先说：“十三店，请讲。”

路口有个中年人在训刚穿了红灯的小男孩，凶巴巴的：小赤佬，不要命了对伐，多少危险——扬起手做势要打。小男孩吐舌头做了个鬼脸，一溜烟跑了。他们是陌生人。

公交车上，一对老阿姨在聊天——我住彭浦新村，你住哪里？我住运光新村——哦，933直接到，我还得再换一部——哎呀，你坐你坐，你年纪比我大……他

当被迫接受错误的思想和命令时

银艸

(上接三版)小贩谦恭的回答：“恕我冒昧，似乎您不知道如何使用扇子，这个扇子一定可以维持一百年，我可以保证。您是怎么扇的呢？”

国王说：“我的天啊！我还要学习如何扇扇子吗？”“请您不要生气，这扇子为什么会在七天之内就落到这个地步？你是如何用的？”

国王拿起扇子就扇给他看。小贩说：“现在我明白了，您不应该这样扇。”

“难道还有其他方式吗？”国王问。

小贩解释：“把扇子抓牢，固定在您面前，然后摆动头，这样

用的话，扇子可以维持一百年，您会过世，但是扇子将会维持完整。扇子没有什么不对，是您用扇的方式错了，您要把扇子固定，然后只动您的头，我的扇子有什么错呢？错在您，不在我的扇子。”

这个故事告诉我们：在我们的生活中，我们有时候一再被强调是错的，被逼迫接受错误的思想，接受错误的命令，这就是社会的残酷性。但是我们不能再把这种错误的思想传播给周围的人，尤其是我们的下一代。社会需要正能量，我们只有从自身做起，做个正能量的传播者，文明和谐才能蔚然成风。

母亲节，这个APP让妈妈的一天更美好！

——长宁区妇联与新长宁慧生活联手送福利

每年5月第二个星期日为母亲节，是一个感谢母亲的节日。妈妈们会在母亲节收到康乃馨等礼物。然而，希望送给母亲一份特殊的礼物——是许许多多为子女的心愿。

这个母亲节，让新长宁慧生活来帮您，即日起至5月底，新长宁慧生活推出母亲节服务大礼包活动，多种套餐选择，让利优惠，让我们来帮您一起为母亲分担一点。

1、母亲节家庭保洁大礼包（清洗空调×2+油烟机×1+洗衣机×1+日常保洁2人2小时），原价610元，现套餐价400元。

2、厨卫保洁套餐（厨房×1+卫

生间×1深度清洁），原价368元，现套餐价313元；

3、卧室保洁套餐（卧室×2+客厅×1深度清洁）原价267元，现套餐价227元。

4、健康清洗套餐（油烟机×1+洗衣机×1）原价350元，现套餐价180元；

5、空调清洗套餐（柜式×1+挂机×2）原价210元，现套餐价160元。

届时，还有更多限时优惠等着您！趁母亲节之际，说句“我爱你”同时送上一份节日大惊喜哟！

下单购买及了解更多详情请搜索并关注“新长宁慧生活”官方微信公众号或扫描下方二维码。

生日快乐

谨向下列5月份过生日的职工：

表示祝贺，祝你生日快乐！

罗结 包明解 沈扣兰 陈凤茂 黄兆英
谢建敏 王智 朱胜龙 邵敏 邱麟 缪青锋

仙霞物业有限公司
董事长、党支部书记张金秀
偕领导班子恭贺

